

Slavonski Brod, 20.07.2010. godine

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

za 01. – 06. mjesec 2010. godine

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

Poslovni prihodi

RB	OPIS	IZNOS (Kn)
1.	Prihod od Grada Slavonski Brod	68.000,00
2.	Prihod od najamnine poslovnih prostora	130.931,06
3.	Prihod od kamata	2.125,93
4.	Prihod od priznavanja odgođ. prihoda - 2004	7.521,88
5.		
6.		
7.		
	UKUPNO	208.578,87

Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o. započeo je gospodarsku aktivnost: 8.svibnja 2002. godine

U odgođenim prihodima ostaje 138.484,76 kn primljenih od Ministarstva gospodarstva u 2003. godini prema čl. 4 stav. 16 Zakona o porezu na dobit, te će se u narednim periodima uvrštavati u prihode razdoblja u visini amortizacije za poslovni prostor koji je nabavljen iz tih sredstava i prema predviđenom investiranju.

Rashodi poslovanja

RB	OPIS	IZNOS (kn)
1.	Materijalni troškovi	20.050,18
2.	Troškovi osoblja	104.927,85
3.	Amortizacija	43.401,90
4.	Ostali troškovi	37.733,77
	UKUPNO	206.113,70

Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o., dr. Mile Budaka 1 Slavonski Brod, upisan u registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu broj računa 2484008-1101226292 kod Raiffeisen banke. Temeljni kapital društva u iznosu od 1.475.000,00 kuna uplaćen i podijeljen na 295 udjela, svaki vrijednosti od 5.000,00 kuna. Osnivači društva su: Grad Slavonski Brod, Brodsko-posavska županija, Hrvatska gospodarska banka, Udruženje obrtnika Slavonskog Broda i Centar za tehnološki razvoj d.o.o. Uprava Društva: Dražen Filošević, predsjednik Nadzornog odbora: Ivo Pavlović, predsjednik Skupštine: Mirko Dusepa dr. med.

Pojedinačne stavke u okviru rashoda

OPIS	IZNOS (Kn)
Uredski materijal, materijal za čišćenje i sl.	1.108,19
Električna energija, plin	17.655,97
Telefonski troškovi i poštarina	5.508,70
Voda, ostale usluge	1.659,51
Usluge tekućeg održavanja	6.750,00
Otpis sitnog inventara	1.210,18
Troškovi sajma	00,00
Naknada za banku	2.835,89
Premije osiguranja	2.505,59
Amortizacija	43.401,90
Dnevnice za službena putovanja	987,00
Troškovi službenog puta	2.104,00
Troškovi reprezentacije	888,00
Administrativni troškovi	4.367,72
Bruto plaća	88.527,92
Doprinosi na plaće	14.882,80
Intelektualne usluge i usluge agencija	6.050,00
Ostali rashodi	7.670,33
UKUPNO	206.113,70

Značajnije stavke odnose se na bruto plaće i doprinose za 1 djelatnika, amortizacija te troškovi tekućeg održavanja opreme.

Rezultat poslovanja

RB	OPIS	IZNOS (Kn)
1.	Ukupni prihod	208.578,87
2.	Ukupni rashod	206.113,70
	DOBIT	2.465,17

Poduzetnički inkubator

BRODIN d.o.o.

Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod

Dražan Filošević, dipl. ing. str.

Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o., dr. Mile Budaka 1 Slavonski Brod, upisan u registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu, broj 050033626 s računom 2484008-1101226292 kod Raiffeisen banke. Temeljni kapital društva u iznosu od 1.475.000,00 kuna uplaćen i podijeljen na 295 udjela, svaki vrijednosti od 5.000,00 kuna. Osnivači društva su: Grad Slavonski Brod, Brodsko-posavska županija, Hrvatska gospodarska banka, Udruženje obrtnika Slavonskog Broda i Centar za tehnološki razvoj d.o.o. Uprava Društva: Dražen Filošević, predsjednik Nadzornog odbora: Ivo Prizmić, predsjednik Skupštine: Mirko Duspjara dr. med.

Slavonski Brod, 20. 07.2010. godine

BILJEŠKA UZ FINACIJSKO IZVJEŠĆE

za 01. – 06. mjesec 2010. godine

Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o. je u razdoblju siječanj – prosinac 2009. godine osvario dobit u iznosu 2.465,17 Kn.

Na visinu ostvarene dobiti značajno je utjecala subvencija grada Slavonskog Broda u iznosu 68.000,00 Kn.

Značajna stavka prihoda je i prihod od najamnine u iznosu od 130.931,06 Kn što je konstatirani prihod.

U strukturi troškova najveća stavka su izdaci zaposlenicima u iznosu od 104.927,85 Kn za 12 djelatnika, amortizacija u iznosu od 43.401,90 Kn.

Dugoročni kredit Privredne banke Zagreb otplaćuje se prema dospjeću.

Poduzetnički inkubator

BRODIN d.o.o.

Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod

Dražan Filošević, dipl. inž. str.

Naziv poduzetnika PODUZETNIČKI INKUBATOR BRODINMatični broj 62100475937Adresa DR.MILE BUDAKA 1, SLAV.BRODŠifra djelatnosti 7022

11

RAČUN DOBITI I GUBITKA

(za male poduzetnike)

(oznaka vještaka)

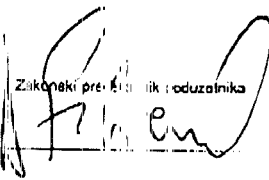
za razdoblje od 01.01.2010 do 30.06.2010

- L. K. M. M. I. I. P. A. M. -

Redni broj	Pozicija	IZNOS	
		Prethodne godine	Tekuća godina
1	2	3	
1.	Prihodi iz osnovne djelatnosti	223.981,38	206.452,94
2.	Rashodi iz osnovne djelatnosti	191.652,97	205.220,34
3.	Prihodi iz drugih aktivnosti	6.740,52	2.125,93
4.	Rashodi iz drugih aktivnosti	2.007,12	893,36
5.	Izvanredni prihodi	0,00	0,00
6.	Izvanredni rashodi	0,00	0,00
7.	UKUPNI PRIHODI (red.br. 1+3+5)	230.721,90	208.578,87
8.	UKUPNI RASHODI (red.br. 2+4+6)	193.670,09	206.113,70
9.	9.1. Dobit prije oporezivanja (red.br. 7-8)	37.051,81	2.465,17
	9.2. Gubitak prije oporezivanja (red.br. 8-7)	0,00	0,00
10.	Porez na dobit ili gubitak	0,00	0,00
11.	11.1. DOBIT FINANCIJSKE GODINE (red.br. 9.1-10.)	37.051,81	2.465,17
	11.2. GUBITAK FINANCIJSKE GODINE (red.br. 9.2+10, 11.0-9.1)	0,00	0,00

Voditelj računovodstva
dharmia d.o.o.
za knjigovodstvene usluge
računovodstvo i marketin
Žumbaračka 4, SLAVONSKI BROD

Poduzetnički inkubator
BRODIN d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod

Zakonik pre...


U _____

dana _____

Pobit porodne uprave	Datum primitka	Kontrolirao/la

7 7 7
Vrsta
posla8 2 6 0 0 4 7 5
Matični broj

Šifra djelatnosti 7 0 2 2

Oznaka županije 1 2

Oznaka gradskog područja 3 9 6

NAZIV PODUZETNIKA PODUZETNIČKI INKUBATOR BRODINADRESA SLAV.BROD DR.MILE BUDAKA 1

(broj pošte, mjesto, ulica i kućni broj)

STATISTIČKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

(I.-III., I.-VI., I.-IX.)

Od 1. siječnja 2010 do 30.06.2010. godine

- izdano u kunama, bez lipa -

POZICIJA	AOP oznaka	ISTO RAZDOBLJE PRETHODNE GODINE	ISTO RAZDOBLJE PRETHODNE GODINE
1	2	3	4
I. PODACI O PRIHODIMA I RASHODIMA			
Prihodi od prodaje u zemlji	01	0	0
Prihodi od prodaje u inozemstvu	02	0	0
Prihodi na temelju uporabe vlastitih proizvoda, robe i usluga za vlastite potrebe	03	0	0
Prihodi od kompenzacija, subvencija i dotacija	04	86.687	68.000
Prihodi od poslovnog najma nekretnina, posstrojenja, opreme i sl.	05	137.315	130.931
Ostali prihodi	06	8.740	9.648
UKUPNI PRIHODI (01+02+03+04+05+06)	07	230.722	208.579
Materijalni troškovi	08	17.234	20.014
Nabavna vrijednost prodane trgovinske robe	09	0	0
Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)	10	15.653	25.571
Troškovi za osoblje (12+13)	11	87.541	101.411
a) nadnice i plaća (neto)	12	50.328	56.954
b) troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće i na plaće	13	37.213	44.457
Naknade izdataka za zaposlene i naknade za članove uprava	14	1.567	0
Amortizacija	15	43.402	43.402
Ostali troškovi poslovanja (nematerijalni)	16	26.264	14.823
Financijski, izvanredni i ostali nenačeljeni rashodi	17	2.008	893
UKUPNO RASHODI (08+09+10+11+14+15+16+17)	18	133.669	206.114
Porez na dobit	19	0	0
Ostali porezi koji nisu iskazani u prethodnim pozicijama	20	3.808	0

POZICIJA	AOP oznaka	STANJE 1.1. TEKUĆE GODINE	STANJE NA KRAJU TEKUĆE RAZDOBLJA
1	2	3	4
II. NEKI PODACI O STANJU IMOVINE I OBVEZA			
Zaliha (22+23+24+25)	21	0	0
a) sirovine i materijal	22	0	0
b) proizvodnja u tijeku (nedovršena proizvodnja i poluproizvodi)	23	0	0
c) trgovinska roba	24	0	0
d) gotovi proizvodi	25	0	0
Novčana sredstva na računima i u blagajni	26	146.763	160.435
Potraživanja od kupaca	27	101.286	55.690
Obveze prema dobavljačima	28	83.895	4.377

POZICIJA	AOP oznaka	ISTO RAZDOBLJE PRETHODNE GODINE	ISTO RAZDOBLJE PRETHODNE GODINE
----------	---------------	------------------------------------	------------------------------------

III. DODATNI PODACI			
Broj mjeseci poslovanja	29	6	6
Oznaka veličine poduzetnika	30		1
Oznaka vlasništva	31		11
Prosječan broj zaposlenih na temelju stanja krajem tromjesečja (puni broj)	32	2	2
Prosječan broj zaposlenih na temelju sati rada (puni broj)	33	1	1
Obracunani porez na dodanu vrijednost u obavijenim isporukama dobara i usluga	34	30.209	30.114
Obracunani porez u primljenim isporukama dobara i usluga	35	13.532	9.735
Obracunane obveze za posebne poreze (trošarine)	36	0	0
Potraživanja za posebne poreze (povrat trošarine)	37	0	0
VRIJEDNOST OSTVARENH INVESTICIJA U DUGOTRAJNU IMOVINU (39+40+41+42+44+45)	38	35.660	0
a) stambene zgrade	39	0	0
b) ostale građevine i zgrade	40	0	0
c) domaće oprema i njezina montaža (ukupno)	41	0	0
d) uvozna oprema i njezina montaža (ukupno)	42	35.660	0
u tome: osobni automobili	43	0	0
e) ostala materijalna dugotrajna imovina	44	0	0
f) nematerijalna dugotrajna imovina	45	0	0

J. SLAV. BROD, dana 14.07.2010. godine

Osoba za kontaktiranje: DIJANA SAVIĆ

Telefon: 443002

Zakonski predstavnik

DRAŽEVIĆ OSEVIĆ

Adresa e-pošte:

dharma13@hr

Telefaks: 443002

Voditelj računovodstva: **Dr. M. Budaka d.o.o.**
za knjigovodstvene usluge,
(poslovanje računovodstvenim marketingom)
Zumbrački put, SLAVONSKI BROD

Poduzetnički inkubator
BRODIN d.o.o.
Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod

Zakonski predstavnik:

Financijska agencija provodi ovo statističko istraživanje u skladu s obvezom utvrđenom Programom statističkih aktivnosti Republike Hrvatske

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU PODUZETNIČKOG INKUBATORA BRODIN d.o.o. ZA RAZDOBLJE OD 01.01.2010. DO 30.06.2010. GODINE.

1. UVOD

1.1 Povijest društva

Trgovačko društvo Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o. osnovano je 18.01.2002. godine kao preddruštvo temeljem Društvenog ugovora o osnivanju. Konstituirajuća sjednica Skupštine Društva održana je 07.02.2002. godine, dok je rješenjem trgovačkog suda u Slavonskom Brodu od 08.05.2002. godine društvo registrirano i započelo s radom.

U sudski registar trgovačkog suda u Slavonskom Brodu Društvo je upisano kao Društvo za istraživanje, razvoj i ostale poslovne djelatnosti.

Poduzeće je osnovano i započelo obavljanje registriranih djelatnosti s ciljem razvoja obrtništva, malog i srednjeg poduzetništva na području grada Slavonskog Broda i Brodsko-posavske županije.

Temeljni kapital društva iznosi 1.475.000,00 kn, i sastoji se od pojedinačnih temeljnih uloga pet osnivača trgovačkog društva.

	U novcu, Kn	U nekretnostima, kn	udio (%)
Grad Slavonski Brod	50.000,00	1.200.000,00	84,74
Brodsko-posavska županija	200.000,00	-	13,56
Hrvatska gospod. Komora	10.000,00	-	0,7
Udruženje obrtnika Slav. Brod	10.000,00	-	0,7
Centar za tehnološki razvoj	5.000,00	-	0,3

17.04.2003. godine provedena je doregistracija djelatnosti Društva s djelatnosti -- Organiziranje sajmova-inozemnih, domaćih, lokalnih, regionalnih i međunarodnih sajmova.

Od početka poslovanja Društvo po povoljnijim uvjetima od tržišnih pruža prostorne usluge poduzetnicima (najam proizvodnih i uredskih prostorija društva), savjetodavne usluge u vezi s poslovanjem i upravljanjem, administrativne usluge, te računovodstveno-knjigovodstvene usluge (iste je pružalo do lipnja 2003. godine).

Od 2003. do 2005. godine te ponovo 2008. godine društvu je povjeren zadatak na izvršnoj organizaciji Katarinskog sajma.

2. POSLOVANJE DRUŠTVA

Financijski rezultati poslovanja društva

- U razdoblju od siječnja do lipnja 2010. godine ostvarena je dobit u poslovanju društva u iznosu od 2.465,17 Kn

Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o., dr. Mile Budaka 1 Slavonski Brod, upisan u registar Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu po računu 2484008-1101226292 kod Raiffeisen banke. Temeljni kapital društva u iznosu od 1.475.000,00 kuna uplaćen i podijeljen na 295 udjela, svaki vrijednosti od 5.000,00 kuna. Osnivači društva su: Grad Slavonski Brod, Brodsko-posavska županija, Hrvatska gospodarska komora, Udruženje obrtnika Slavonskog Broda i Centar za tehnološki razvoj d.o.o. Uprava Društva: Dražen Filošević, predsjednik Nadzornog odbora: Ivo Pavčić, predsjednik Skupštine: Mirko Duspaga, dr. med.

- Račun dobiti i gubitka iskazao je dobit u poslovanju društva koji je u najvećoj mjeri rezultat prihoda od najamnine poslovnih prostora u iznosu od 130.931,00 Kn te redovnim subvencijama Grada Slavonskog Broda iz gradskog proračuna u iznosu od 68.000,00 Kn
- Kontinuiran i veliki teret u poslovanju društva, a koji opterećuje financijski rezultat društva, je ponajprije vrlo velika amortizacija na novo stečena osnovna sredstva društva (hala, uredski prostori, oprema) i polugodišnje iznosi čak 43.402,00 Kn ili 21 % svih nastalih rashoda.

Visoka amortizacija je posljedica značajnih ulaganja u razvoj društva nakon njegovog osnivanja, te je tako do danas u posljednjih 8 godina u razvoj investirano čak oko 1.600.000,00 kuna financijskih sredstava Ministarstva gospodarstva i samog Poduzetničkog inkubatora.

- Veliko financijsko opterećenje je i izdvajanje za obroke kredita kojeg je društvo podiglo i kupilo vlastite uredske prostorije, tj. uložilo u vlastiti razvoj i jačanje društva iznos od 255.000,00 kuna. U prvih šest mjeseci 2010. godine za ovu namjenu društvo je izdvojilo oko 15.000,00 kuna.
- društvo je kontinuirano likvidno i bez i jednog dana blokade računa, te u potpunosti izvršava sve svoje obveze. Pokazatelj za ovo su i raspoloživa novčana sredstva na žiro računu i u blagajni društva, koja su na dan 30. lipnja 2010. godine iznosila 60.435,00 Kn.
- Obveze prema dobavljačima na dan 30. lipnja 2009. godine su male i iznosile 4.377,00 Kn
- Potraživanja od kupaca na dan 30. lipnja 2009. godine su iznosila 55.690,00 Kn (smanjena su početkom srpnja uplatom od strane zakupaca prostora)

Aktivnosti društva

- Aktivna suradnja s Razvojnoum agencijom Grada Slavonskog Broda d.o.o. na upravljanju poduzetnika i potencijalnih ulagača s poduzetničkim zonama Kolonija i Eljeliš i ostale aktivnosti na promociji grada Slavonskog Broda i županije Brodsko - posavske
- Poslovno savjetovanje i obuka poduzetnika
- Posjet Tehnopolisu Celje i prikupljanje informacija korisnih za grad Slavonski Brod ostvareni brojni kontakti
- Rad na pripremi dokumentacije za natječaj "Shema raspodjele bespovratnih sredstava za poslovnu infrastrukturu" projekta IPA IIIC

- Rad na Florafestu 2010. kroz organizacijski odbor
- Istraživanje i obrada tržišta za nekoliko poduzetnika
- Pružanje stručne i savjetodavne pomoći stanarima Inkubatora i ostalim poduzetnicima
- Produljeni ugovori sa svim zakupcima kojima su isti istekli
- Racionalizacija poslovanja i mjere štednje – smanjenje troškova reprezentacije, smanjenje režijskih troškova
- potraživanja od zakupaca se prilično uredno, bez većih kašnjenja naplaćuju

3. FINACIJSKI REZULTATI U RAZDOBLJU 01.01. - 30.06.2010. GODINE

Financijski rezultati mogu se vidjeti u Financijskom izvješću i pripadajućim bilješkama.

Kao najznačajnije treba istaknuti da je društvo pozitivno poslovalo i ostvarilo dobit iznosa od 2.465,17 kn.

U Slavonskom brodu, 20.07.2010. godine

Poduzetnički inkubator

BRODIN d.o.o.

Dr. Mile Budaka 1, Slavonski Brod

(Dražen Filošević, direktor)

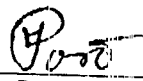
Nadzorni odbor Trgovačkog društva poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o. na svojoj 4. sjednici održanoj 21.09.2010. godine jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o radu i Financijskog izvješća Poduzetničkog inkubatora BRODIN d.o.o. za razdoblje 01.01.2010. do 30.06.2010. godine.

Slavonskom Brodu, 21.09.2010. godine

Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o.
Predsjednik Nadzornog odbora


(Ivo Pavić)