

Na temelju članka 26. Društvenog ugovora, skupština društva Slobodna zona Đuro Đaković Slavonski Brod d.o.o. na svojoj sjednici održanoj 19.03.2010. godine donosi

## O D L U K U

o prihvaćanju temeljnih financijskih izvješća za 2009. godinu

	u kunama	
	2008.g.	2009.g.
1. Prihvaća se bilanca na kojoj je struktura osnovnih stavki:		
- bilanca sa zbrojem aktive, odnosno pasive	5,113.946	5,295.183
- ukupan kapital i rezerve	3,941.722	4,325.345
Po završetku poslovne godine kapital Društva se raspoređuje na:		
- upisani kapital	1,317.000	1,317.000
Dobit u Društvu se raspoređuje		
- pokriće gubitka	-	-
- zadržana dobit prethodne godine	1,990.791	2,624.723
- zakonske rezerve 5%	-	-
- zadržana dobit	633.932	383.622
2. Prihvaća se Račun dobiti i gubitka:		
- prihodi	3,181.652	2,702.337
- rashodi	2,474.625	2,273.990
- dobit prije oporezivanja	707.027	428.347
- porez na dobit	73.095	44.725
- dobit poslije oporezivanja	633.932	383.622
- profitna stopa(bruto dobit/upisani kapital)	54%	33%
3. Prihvaća se izvješće o promjenama u financijskom položaju:		
- neto promjene od poslovnih aktivnosti	435.244	235.777
- neto promjene od investicijskih aktivnosti	207.555	-67.335
- neto promjene od financijskih aktivnosti	-	-
- Ukupno povećanje novca i novčanih ekvivalenata	642.799	168.442
4. Prihvaćaju se bilješke uz bilancu i Račun dobiti i gubitka		

Predsjednica Skupštine:

Mira Kobašlić-Rupčić dipl.iur.



SLOBODNA ZONA  
ĐURO ĐAKOVIĆ SLAVONSKI BROD d.o.o.

Na temelju Zakona o trgovačkim društvima a u svezi s člankom 26. Društvenog ugovora, Skupština društva Slobodna zona Đuro Đaković Slavonski Brod d.o.o. dana 19.03. 2010.godine donosi

## **ODLUKU**

### **O RASPOREĐIVANJU OSTVARENE DOBITI**

I

Društvo je ostvarilo dobit u 2009. godini koja je iskazana u završnom računu nakon oporezivanja u iznosu od 383.622 kune.

II

Ostvarena dobit iz točke I raspoređuje se sukladno zakonu:

- u zadržanu dobit u iznosu od 383.622 kune.

Predsjednica skupštine:

Mira Kobašić-Rupčić dipl.iur.



SLOBODNA ZONA  
ĐURO ĐAKOVIĆ SLAVONSKI BROD d.o.o.

Na temelju Zakona o trgovačkim društvima a u svezi s člankom 26. Društvenog ugovora, Skupština društva Slobodna zona Đuro Đaković Slavonski Brod d.o.o. dana 19.03.2010. godine donosi

## **ODLUKU**

Daje se razrješnica Upravi društva Slobodna zona Đuro Đaković Slavonski Brod d.o.o. i odobrava kako je vodila Društvo u 2009. godini.

## **OBRAZLOŽENJE**

Skupština je razmotrila i usvojila Izvješće o rezultatima poslovanja, te je donijela odluku kako je u izreci navedena.

Predsjednica skupštine:

Mira Kobašić-Rupčić dipl.iur.






SLOBODNA ZONA  
ĐURO ĐAKOVIĆ SLAVONSKI BROD d.o.o.  
25.02.2010.

**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU ZA PERIOD  
OD 01.01.2009 DO 31.12.2009.**

**DIREKTOR:**

**Branko Penić Dipl.oec.**



REVEX d.o.o.  
Revizorska tvrtka za reviziju i  
financijsko računovodstvene usluge  
Tome Skalice 9  
Slavonski Brod, 03.03.2010. godine

I IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA O REALNOSTI I OBJEKTIVNOSTI  
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2009. GODINU

SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ - SLAVONSKI BROD d.o.o.  
Slavonski Brod

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja Društva Slobodna zona Đuro Đaković – Slavonski Brod d.o.o. Slavonski Brod koji obuhvaćaju bilancu na dan 31. prosinca 2009. godine, račun dobiti i gubitka za 2009. godinu te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih bilješki s objašnjenjima.

*Odgovornost uprave za financijske izvještaje*

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju tih financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Ta odgovornost uključuje: oblikovanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja bez značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed pogrešaka ili prijevara; izbor i primjenu prikladnih politika; i stvaranje procjena koje su razumne u danim okolnostima.

*Odgovornost revizora*

Naša odgovornost je izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima zasnovano na obavljenoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu sa Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike i reviziju planiramo i obavljamo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje pribavljanje dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Izbor odabranih postupaka ovisi o revizorovoj prosudbi, uključujući procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u financijskim izvještajima uslijed prijevara ili pogrešaka. Pri tom procjenjivanju rizika, revizor razmatra interne kontrole važne za subjektivno sastavljanje i fer prezentiranje financijskih izvještaja kako bi oblikovao revizijske postupke koji su prikladni u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o uspješnosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija također obuhvaća ocjenu prikladnosti primijenjenih računovodstvenih politika i značajnih procjena uprave i razboritosti procjena uprave, kao i ocjenu cjelokupne prezentacije financijskih izvještaja.

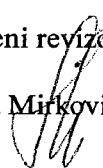
Vjerujemo da revizijski dokazi koje smo prikupili jesu dostatna i pouzdana osnova za naše revizijsko mišljenje.

*Mišljenje*

Prema našem mišljenju, financijski izvještaji, u svim značajnim odrednicama, pružaju istinit i fer prikaz financijskog položaja Društva Slobodna zona Đuro Đaković - Slavonski Brod d.o.o. Slavonski Brod na dan 31. prosinca 2009. godine te njegove financijske uspješnosti za 2009. godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Ovlašteni revizor:

Slavica Mirković, dipl. oec.



REVEX d.o.o.  
Direktor:



Nad2 Mirković, dipl. oec.

# **POSLOVANJE SLOBODNE ZONE ĐURO ĐAKOVIĆ-SLAVONSKI BROD TIJEKOM 2009. GODINE**

## **1. UVOD**

Slobodna zona Đuro Đaković-Slavonski Brod, počela je s radom 2001. godine dobivanjem Rješenja Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva Republike Hrvatske po ispunjenju svih zakonom određenih uvjeta. Osnivači Slobodne zone su Đuro Đaković Holding d.d., sa 69,62% udjela, Brodsko posavska županija sa 15,19% udjela i Grad Slavonski Brod sa 15,19% udjela. Vlasnička struktura te odnos između osnivača je ostao nepromijenjen.

## **2. SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ-SLAVONSKI BROD KAO INSTITUCIJA**

Slobodna Zona Đuro Đaković Slavonski Brod obuhvaća površinu od 286.703 m<sup>2</sup> a nalazi se na prostoru industrijske zone Đuro Đaković te na prostoru industrijske zone Bjeliš u Slavonskom Brodu. Na tom prostoru tvrtke posluju pod povoljnijim carinskim i poreznim uvjetima. Korisnici slobodne zone ne plaćaju porez na dodanu vrijednost(PDV) niti carinu na unesenu robu i korištenje unutar Zone, ne plaćaju PDV na utrošak energenata u Zoni te većine usluga koje obavljaju ili ih netko za njih obavlja. Tvrtke koje su zatečene kao korisnici slobodne zone do izlaska Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o slobodnim zonama (NN 128/08) koriste i dodatnu povlasticu vezanu za porez na dobit koja je manja za 50% od regularne porezne stope na dobit u RH sve do 2013. godine. Novi korisnici primjenjuju povlastice vezane za ulaganja prema Zakonu o poticanju ulaganja (NN 138/06). Unatoč smanjenja povlastica prema novim korisnicima još uvijek su uvjeti poslovanja unutar slobodnih zona povoljniji od ostalih u RH pa se broj korisnika ne smanjuje.

Važno je naglasiti i da se na ulazu Slobodne zone nalazi Carinska ispostava Slobodna zona koja obavlja carinske poslove svaki dan osim nedjelje od 7 do 19 sati i tako pomaže tvrtkama koje posluju unutar slobodne zone da poslove carinjenja obave bez čekanja i time izazvanih dodatnih troškova.

Slobodna zona Đuro Đaković Slavonski Brod , jedna je od značajnijih od ukupno 14 slobodnih zona koje posluju u RH i to prema površini, broju korisnika i broju zaposlenih. Prema podacima od 31.12.2009. godine, unutar Zone posluje 45 tvrtki sa više od 1000 zaposlenih. Većina od tih tvrtki se bavi proizvodnjom i to iz područja prerade metala, (proizvodnja plinskih boca i rezervoara, kompenzatora, alata, naprava, dijelova za automobile, aparata itd), izrade namještaja, prerade spužvi, izrade plastenika, tekstilne industrije itd. Manji broj korisnika se bavi skladištenjem robe. Od ukupnog broja korisnika, 10 tvrtki se nalazi u 100% vlasništvu stranih firmi i to iz: Italije, Francuske , Njemačke i Mađarske. Tvrtke u vlasništvu stranaca zapošljavaju ukupno oko 360 radnika.

Značajnije tvrtke koje posluju u Slobodnoj zoni Đuro Đaković Slavonski Brod su: Osimpex d.o.o., ĐĐ Zavarene posude d.o.o., ĐĐ Kompenzatori d.o.o. Saint Jean Industries d.o.o., Brod Pamuk d.o.o., Brod Tekstil d.o.o., ĐĐ Elektromont d.d., ĐĐ Alatnica d.o.o., ĐĐ Aparati d.d., Proizvodnja tlačne opreme d.o.o., Euro-Brod d.o.o. V.A.M.-ING d.o.o. Končar metalne konstrukcije d.d. i druge.

Tijekom 2009. godine zaključeno je 6 ugovora o korištenju Slobodne zone s novim korisnicima od kojih je značajno napomenuti mađarsku tvrtku Vitafoam kft koja se bavi proizvodnjom spužvastih proizvoda namijenjenih izvozu. Ostale tvrtke su manje i bave se skladištenjem robe u unajmljenom prostoru.

Prema evidenciji o unosu robe u Slobodnu zonu koju za sve korisnike obavlja društvo za upravljanje Slobodnom zonom, tijekom 2009. godine unijeto je ukupno robe u vrijednosti od 323,537.650 kuna što je na nivou 2008. godine. Taj pokazatelj govori da nije došlo do smanjenja poslovnih aktivnosti u 2009. godini unatoč otežanim uvjetima poslovanja.

Vežano za ulaganja tijekom 2009. godine, važno je naglasiti da su izgrađene dvije nove hale na građevinskim zemljištima koja su bila van funkcije. Inače, Društvo za upravljanje Slobodnom zonom nema više u svom vlasništvu slobodnih građevinskih zemljišta .

Od ostalih ulaganja, Uprava Slobodne zone je nastavila s ulaganjem u unapređenje infrastrukture u prostoru, izgradnjom rasvjetnih mjesta na južnom prilazu u Slobodnu Zonu.

### **3. SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ SLAVONSKI BROD d.o.o. ZA UPRAVLJANJE SLOBODNOM ZONOM**

Slobodna zona Đuro Đaković Slavonski Brod d.o.o., društvo koje je nositelj koncesije prema Vladi RH, zaduženo za upravljanje Slobodnom zonom i osiguranje uvjeta poslovanja sukladno važećim propisima o poslovanju u slobodnim zonama, obavlja slijedeće poslovne aktivnosti:

- upravljanje Slobodnom zonom
- pronalaženje novih tvrtki potencijalnih korisnika u Zoni
- obučavanje novih korisnika za poslovanje u uvjetima slobodne zone
- ugovaranje poslovanja s novim korisnicima i pružanje potrebnih usluga za početak rada ,
- evidentiranje unosa domaće i strane robe u Zonu za sve korisnike,
- pružanje usluga otpremništva za korisnike
- pružanje usluga skladištenja robe na otvorenom/zatvorenom prostoru
- organiziranje čuvanja i zaštite prostora Slobodne zone 24 sata
- osiguranje uvjeta za rad Carinske ispostave Slobodna zona
- održavanje i izgradnju potrebnih infrastrukturnih objekata za funkcioniranje prostora unutar Slobodne zone sukladno važećim propisima.

Navedene poslove Društvo obavlja sa 7 zaposlenih djelatnika koji su kvalificirani za obavljanje poslova po posebnim uvjetima slobodnih zona (3 VSS, 1 VS i 3 SS).

Vežano za rezultate poslovanja tijekom 2009. godine, Društvo je poslovalo pozitivno. Ukupni prihodi su ostvareni u vrijednosti od 2,702.337 kuna. Prihodi u 2009. godini manji su za 16% od prihoda u 2008. godini u kojoj su ostvareni veći prihodi radi prihoda ostvarenih prodajom zemljišta. Ukupni rashodi u 2009. godini iznose 2,273.990 kuna i manji su za 9% u odnosu na rashode tijekom 2008. godine. Smanjenje rashoda u 2009. godini rezultat je štednje u Društvu i racionalnijeg poslovanja. Dobit u 2009. godini je ostvarena u vrijednosti od 426.347 kuna. U odnosu na dobit u 2008. godini, u 2009. godini dobit je manja za 39% opet kao neto rezultat prihoda iz prodaje zemljišta realiziranog u 2008. godini. Isključivanjem neto prihoda ostvarenog prodajom zemljišta u 2008. godini, dobit u 2009. godini je veća od ostvarene dobiti u 2008. godini za 18%.

Prema navedenim podacima, unatoč otežanim uvjetima poslovanja nastalih smanjivanjem povlastica za nove korisnike slobodnih zona radi usklađenja propisa s propisima EU, te recesije koja dodatno otežava poslovanje naših korisnika, Društvo za upravljanje Slobodnom zonom je poslovalo bez gubitaka i bez vanjskih zaduživanja.

Direktor:

Branko Penić Dipl.oec.



RAČUN DOBITI I GUBITKA

u kunama

Rb.	P o z i c i j a	Ostvareno 31.12.2008.	Ostvareno 31.12.2009.
1	2	3	4
<b>1</b>	<b>A POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>3.148.055</b>	<b>2.636.254</b>
2	Prihodi od prodaje ( nepovezana društva )	2.099.896	2.159.437
3	Prihodi od prodaje ( povezana društva )	623.510	443.415
4	Prihodi od prodaje u inozemstvu	14.278	
5	Prih. na temelju upor. vl. pr., roba i usl. za vl. potrebe		
6	Ostali poslovni prihodi ( nepovezana društva )	410.371	33.402
7	Ostali poslovni prihodi ( povezana društva )		
<b>8</b>	<b>B POSLOVNI RASHODI</b>	<b>2.469.268</b>	<b>2.251.592</b>
9	Povećanje vrijednosti zaliha nedovrš. proizv.i got. pr.		
10	Smanjenje vrijednosti zaliha nedovrš. proizv.i got.pr.		
<b>11</b>	<b>Materijalni troškovi</b>	<b>1.031.712</b>	<b>989.142</b>
<b>12</b>	<b>Troškovi sirovina i materijala ( nepovezana društva )</b>	<b>51.623</b>	<b>29.749</b>
<b>13</b>	<b>Troškovi sirovina i materijala ( povezana društva )</b>	<b>37.146</b>	<b>47.392</b>
14	Nabavna vrijednost trgovačke robe ( nepovezana društva )		
15	Nabavna vrijednost trgovačke robe ( povezana društva )		
16	Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga) - nepovezana društva	833.433	811.991
17	Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga) - povezana društva	109.510	100.010
<b>18</b>	<b>Troškovi osoblja</b>	<b>831.736</b>	<b>749.229</b>
19	Nadnice i plaće ( neto )	486.811	433.024
20	Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	222.861	206.250
21	Doprinosi na plaće	122.064	109.955
<b>22</b>	<b>Amortizacija</b>	<b>172.736</b>	<b>142.317</b>
23	Ostali troškovi poslovanja	424.876	370.904
<b>24</b>	<b>Vrijednosno usklađivanje</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
25	Dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		
26	Kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		
27	Rezerviranja		
28	Ostali poslovni rashodi ( nepovezana društva )	8.208	
29	Ostali poslovni rashodi ( povezana društva )		
<b>30</b>	<b>C FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>33.597</b>	<b>66.083</b>
31	Kte. Teč.razl.dividende i sl.prihodi ( nepovezana društva )	33.597	66.083
32	Kte. Teč.razl.dividende i sl.prihodi ( povezana društva )		
33	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjel. interesa		
34	Nerealizirani dobiti ( prihodi )		
35	Ostali financijski prihodi		
<b>36</b>	<b>D FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>5.357</b>	<b>22.398</b>
37	Kamate, tečajne razlike i dr.rashodi ( nepovezana društva )	5.357	22.398
38	Kamate, tečajne razlike i dr.rashodi ( povezana društva )		
39	Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine		
40	Ostali financijski rashodi		
<b>41</b>	<b>E IZVANREDNI PRIHODI</b>		
<b>42</b>	<b>F IZVANREDNI RASHODI</b>		
<b>43</b>	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>3.181.652</b>	<b>2.702.337</b>
<b>44</b>	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>2.474.625</b>	<b>2.273.990</b>
45	Dobit prije oporezivanja	707.027	428.347
46	Gubitak prije oporezivanja		
47	Porez na dobit	73.095	44.725
<b>48</b>	<b>DOBIT NAKON OPOREZIVANJA</b>	<b>633.932</b>	<b>383.622</b>
<b>49</b>	<b>GUBITAK NAKON OPOREZ.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>50</b>	<b>DOBIT FINANCIJSKE GODINE</b>	<b>633.932</b>	<b>383.622</b>
<b>51</b>	<b>GUBITAK FINANCIJSKE GODINE</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>52</b>	<b>DOBIT PRIPISANA IMATELJIMA KAPITALA MATICE</b>		
<b>53</b>	<b>DOBIT PRIPISANA MANJINSKOM INTERESU</b>		
<b>54</b>	<b>GUBITAK PRIPISAN IMATELJIMA KAPITALA MATICE</b>		
<b>55</b>	<b>GUBITAK PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU</b>		

BILANCA

u kunama

Rb.	Pozicija	31.12.2008. (početno stanje)	31.12.2009.		
			Bruto	Ispravak	Neto
1	2	3	4	5	6 (4-5)
	<b>AKTIVA</b>				
1	<b>A POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>				
2	<b>B DUGOTRAJNA IMOVINA (3+10+20+28+32)</b>	1.891.947	3.435.833	1.555.365	1.880.468
3	<b>I NEMATERIJALNA IMOVINA (4+5+6+7+8+9)</b>	33.019	137.821	114.936	22.885
4	1. Izdaci za razvoj				
5	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	33.019	137.821	114.936	22.885
6	3. Goodwill				
7	5. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine				
8	5. Nematerijalna imovina u pripremi				
9	6. Ostala nematerijalna imovina				
10	<b>II MATERIJALNA IMOVINA (11+12+13+14+15+16+17+18+19)</b>	1.837.982	3.277.066	1.440.429	1.836.637
11	1. Zemljište	286.797	286.797		286.797
12	2. Grajevinski objekti	1.477.370	2.597.292	1.109.755	1.487.537
13	3. Postrojenja i oprema	73.815	392.977	330.674	62.303
14	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina				
15	5. Biološka imovina				
16	6. Predujmovi za materijalnu imovinu				
17	7. Materijalna imovina u pripremi				
18	8. Ostala materijalna imovina				
19	9. Ulaganja u nekretnine				
20	<b>III DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (21+22+23+24+25+26+27)</b>	20.946	20.946	0	20.946
21	1. Udjeli ( dionice ) kod povezanih poduzetnika				
22	2. Dani zajmovi povezanim poduzeticima				
23	3. Sudjelujući interesi (udjeli )				
24	4. Ulaganja u vrijednosne papire				
25	5. Dani krediti , depoziti i slično	20.946	20.946		20.946
26	6. Vlastite dionice i udjeli				
27	7. Ostala dugoročna financijska imovina				
28	<b>IV POTRAŽIVANJA (29+30+31)</b>	0	0	0	0
29	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika				
30	2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit				
31	3. Ostala potraživanja				
32	<b>V Odgođena porezna imovina</b>				
33	<b>C KRATKOTRAJNA IMOVINA (34+43+51+59)</b>	3.214.990	0	0	3.411.258
34	<b>I ZALIHE (35+36+37+38+39+40+41+42)</b>	0	0	0	0
35	1. Sirovine i materijal (svi ostali)				
36	2. Sirovine i materijal (primijeni od društava unutar ĐĐ Holdinga)				
37	3. Proizvodnja u tijeku				
38	4. Nedovršeni proizvodi i poluproizvodi				
39	5. Gotovi proizvodi				
40	6. Trgovačka roba				
41	7. Predujmovi za zalihe				
42	8. Ostala imovina namijenjena prodaji				
43	<b>II POTRAŽIVANJA (44+45+46+47+48+49+50)</b>	1.042.120	0	0	1.069.856
44	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika				
45	2. Potraživanja od kupaca ( svi ostali)	852.546			887.987
46	3. Potraživanja od kupaca ( od društava unutar Holdinga )	184.242			161.140
47	4. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika				
48	5. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika				
49	6. Potraživanja od države i drugih institucija	3.651			18.083
50	7. Ostala potraživanja	1.681			2.646
51	<b>III KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (52+53+54+55+56+57+58)</b>	935.270	0	0	1.493.919
52	1. Udjeli ( dionice ) kod povezanih poduzetnika				
53	2. Dani zajmovi povezanim poduzeticima				
54	3. Sudjelujući interesi (udjeli )				
55	4. Ulaganja u vrijednosne papire				
56	5. Dani zajmovi , depoziti i slično				
57	6. Vlastite dionice i udjeli				
58	7. Ostala financijska imovina	935.270			1.493.919
59	<b>IV NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	1.237.600			847.483
60	<b>D PLAĆENI TROŠ. BUD. RAZD. I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	7.009			3.457
61	<b>E GUBITAK IZNAD KAPITALA</b>				
62	<b>F UKUPNA AKTIVA (1+2+33+60+61)</b>	5.113.946	3.435.833	1.555.365	5.295.183

BILANCA

u kunama

Rb.	Pozicija	31.12.2008. (početno stanje)	31.12.2009.		
			Bruto	Ispravak	Neto
1	2	3	4	5	6 (4-5)
	<b>PASIVA</b>				
63	<b>A KAPITAL I REZERVE (64+65+66+72+73+76+79)</b>	3.941.723	0	0	4.325.345
64	<b>I TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	1.317.000			1.317.000
65	<b>II KAPITALNE REZERVE</b>				
66	<b>III REZERVE IZ DOBITI</b>	0	0	0	0
67	1. Zakonske rezerve				
68	2. Rezerve za vlastite dionice				
69	3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)				
70	4. Statutarne rezerve				
71	5. Ostale rezerve				
72	<b>IV REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>				
73	<b>V ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (74-75)</b>	1.990.791	0	0	2.624.723
74	1. Zadržana dobit	1.990.791			2.624.723
75	2. Preneseni gubitak				
6	<b>VI DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (77-78)</b>	633.932	0	0	383.622
77	1. Dobit poslovne godine	633.932			383.622
78	2. Gubitak poslovne godine				
79	<b>VII MANJINSKI INTERES</b>				
80	<b>B REZERVIRANJA (81+82+83)</b>	0	0	0	0
81	1. Rezerviranja za mirovine, otpemnine i slične obveze				
82	2. Rezerviranja za porezne obveze				
83	3. Druga rezerviranja				
84	<b>C DUGOROČNE OBVEZE (85+86+87+88+89+90+91+92)</b>	0	0	0	0
85	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima				
86	2. Obveze za zajmove, depozite i slično				
87	3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama				
88	4. Obveze za predujmove				
89	5. Obveze prema dobavljačima				
90	6. Obveze po vrijednosnim papirima				
91	7. Ostale dugoročne obveze				
92	8. Odgođena porezna obveza				
93	<b>D KRATKOROČNE OBVEZE (94+95+96+97+98+99+100+101+102+103+104+105)</b>	542.817	0	0	361.516
94	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima				
95	2. Obveze za zajmove, depozite i slično				
96	3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama				
97	4. Obveze za predujmove				
98	5. Obveze prema dobavljačima (svi ostali)	276.788			219.860
99	6. Obveze prema dobavljačima (društva unutar Holdinga)	31.728			26.007
100	7. Obveze po vrijednosnim papirima				
101	8. Obveze prema zaposlenima	37.121			33.744
102	9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	197.180			81.905
103	10. Obveze s osnova udjela u rezultatu				
104	11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji				
105	12. Ostale kratkoročne obveze				
106	<b>E ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	629.406			608.322
107	<b>F UKUPNO PASIVA (63+80+84+93+106)</b>	5.113.946	0	0	5.295.183
108	<b>G IZVANBILANČNI ZAPISI</b>				

DODATAK BILANCI

Rb.	Pozicija	31.12.2008. (početno stanje)	Tekuća godina		
			Brutto	Ispravak vrijed.	Netto
1	2	3	4	5	6=(4-5)
<b>A</b>	<b>KAPITAL I REZERVE</b>	0	0	0	0
1.	Pripisano imateljima kapitala matice				
2.	Pripisano manjinskom interesu				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU

u kunama

Rb.	Naziv pozicije		
		31.12.2008.	31.12.2009.
	<b>NOVCANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
1.	Dobit prije poreza	707.027	428.347
2.	Amortizacija	172.736	142.317
3.	Povećanje kratkorocnih obveza		
4.	Smanjenje kratkotrajnih potraživanja		
5.	Smanjenje zaliha		
6.	Ostalo povećanje novčanog tijeka		
<b>I</b>	<b>Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti</b>	<b>879.763</b>	<b>570.664</b>
1.	Smanjenje kratkorocnih obveza	145.668	181.291
2.	Povećanje kratkotrajnih potraživanja	215.668	27.737
3.	Povećanje zaliha		
4.	Ostalo smanjenje novčanog tijeka	83.183	125.859
<b>II</b>	<b>Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti</b>	<b>444.519</b>	<b>334.887</b>
<b>A</b>	<b>NETO NOVCANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>435.244</b>	<b>235.777</b>
	<b>NOVCANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
1.	Novčani primici od prodaje dugotrajne mat. i nemat. imovine	430.389	
2.	Novčani primici od prodaje vlasnickih i duznickih instrumen.		
3.	Novčani primici od kamata	30.396	63.503
4.	Novčani primici od dividendi		
5.	Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti		
<b>III</b>	<b>Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti</b>	<b>460.785</b>	<b>63.503</b>
1.	Novčani izdaci za kupnju dugotrajne mat. i nemat. imovine	253.230	130.838
2.	Novčani izdaci za stjecanje vlasnickih i duznickih financ. instrumen.		
3.	Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		
<b>IV</b>	<b>Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti</b>	<b>253.230</b>	<b>130.838</b>
<b>B</b>	<b>NETO NOVCANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>207.555</b>	<b>-67.335</b>
	<b>NOVCANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
1.	Novčani primici od izdavanja vl.i duzn.financijskih instrumenata		
2.	Novčani primici od glavnice kredita,zadužnica,pozajmica i dr.posudbi		
3.	Ostali primici od financijskih aktivnosti		
<b>V</b>	<b>Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica		
2.	Novčani izdaci za isplatu dividendi		
3.	Novčani izdaci za financijski najam		
4.	Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica		
5.	Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti		
<b>VI</b>	<b>Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C</b>	<b>NETO NOVCANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>UKUPNI NETO NOVCANI TIJEK</b>	<b>642.799</b>	<b>168.442</b>
	<b>NOVAC I NOVCANI EKVIVALENTI NA POCETKU RAZDOBLJA</b>	<b>1.530.421</b>	<b>2.173.220</b>
	<b>NOVAC I NOVCANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA</b>	<b>2.173.220</b>	<b>2.341.662</b>
	<b>POVEĆANJE (SMANJENJE) NOVCA I NOVCANIH EKVIVALENATA</b>	<b>642.799</b>	<b>168.442</b>

**SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ SLAVONSKI BROD d.o.o.**  
**Slavonski Brod , 31.12.2009.**

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**

Rb.	Naziv pozicije	Bilješka	S t a n j e	
			31.12.2008 godina	31.12.2009. godina
1.	Upisani kapital		1.317.000	1.317.000
2.	Kapitalne rezerve			
3.	Rezerve iz dobiti			
4.	Zadržana dobit ili preneseni gubitak		1.990.791	2.624.723
5.	Dobit ili gubitak tekuće godine		633.932	383.622
6.	Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine			
7.	Revalorizacija nematerijalne imovine			
8.	Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju			
9.	Ostala revalorizacija			
<b>10.</b>	<b>Ukupno kapital i rezerve</b>		<b>3.941.723</b>	<b>4.325.345</b>
11.	Tečajne razlike s naslova neto ulaganaja u inozemno poslovanje			
12.	Tekući i odgođeni porezi (dio)			
13.	Zaštita novčanog tijeka			
14.	Promjene računovodstvenih politika			
15.	Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja			
16.	Ostale promjene kapitala			
<b>17.</b>	<b>Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala</b>			
a)	Pripisano imateljima kapitala matice			
b)	Pripisano manjinskom interesu			

**SLOBODNA ZONA ĐURO ĐAKOVIĆ-SLAVONSKI BROD  
d.o.o.**

**BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA**

**ZA PERIOD OD 01.01.2009- 31.12.2009.GODINE**

## 1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Slobodna zona Đuro Đaković-Slavonski Brod je društvo s ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Slavonskom Brodu Dr.M.Budaka 1 ,OIB 10882941608, osnovano 04.09.2001. godine s osnovnom djelatnošću upravljanja slobodnom zonom, pružanjem usluga evidencije unosa robe korisnika Slobodne zone, otpremništva, te skladištenja robe.

Društvo zastupa pojedinačno i samostalno Branko Penić dipl.oec., direktor Društva.

## 2. OKVIR FINANIJSKOG IZVJEŠTAVANJA

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja te važećim zakonskim propisima Republike Hrvatske, kao i računovodstvenim politikama Đuro Đaković Holding –a , većinskog vlasnika Društva.

Svi podaci u bilješkama navedeni su u kunama.

## 3. BILANCA

### 3.1. AKTIVA

#### 3.1.1. Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina

	Nematerijalna Imovina	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i Oprema	Ukupno
<b>Nabavna Vrijednost</b>					
Stanje 31.12.2008	137.821	286.797	2,481.266	378.165	3,284.049
Stanje 31.12.2009.	137.821	286.797	2,597.292	392.977	3,414.887
<b>Ispravak Vrijednosti</b>					
Stanje 31.12.2008	104.802		1,003.896	304.350	1,413.048
Stanje 21.12.2009	114.936		1,109.755	330.674	1,555.365
<b>Sadašnja vrijednost</b>					
Stanje 31.12.2008.	33.019	286.797	1,477.370	73.815	1,871.001
Stanje 31.12.2009.	22.885	286.797	1,487.537	62.303	1,859.522

Nematerijalna i materijalna imovina se iskazuju po trošku nabave sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja umanjeno za iznos obračuna amortizacije.

Obračun amortizacije obavlja se po pojedinim osnovnim sredstvima prema stopama amortizacije koje su određene zakonom i službenim politikama Đuro Đaković Holdinga kao većinskog vlasnika Društva.

U nabavnoj vrijednosti nema promjena u nematerijalnoj imovini i vrijednosti zemljišta jer nije bilo novih nabavki, niti ulaganja u zemljište kao niti prodaje istih.

Kod građevinskih objekata je radi ulaganja tijekom 2009. godine, došlo do povećanja nabavne vrijednosti za 116.025 kuna, odnosno kod nabavne vrijednosti postrojenja i opreme za 14.813 kuna.

### 3.1.2. Dugotrajna financijska imovina

OPIS	31.12.2008.	31.12.2009.
Dani depoziti na osnovu operativnog leasinga	20.946	20.946
Ukupno:	20.946	20.946

Financijsku imovinu čini depozit dat za nabavku automobila po ugovoru o operativnom leasingu 2006. godine.

### 3.1.3. Kratkotrajna potraživanja

Opis	31.12.2008.	31.12.2009.
Potraživanja od kupaca izvan ĐĐ Holdinga	852.546	887.987
Potraživanja od društava unutar ĐĐ Holdinga	184.242	161.140
Potraživanja od države i dr.institucija	3.651	18.083
Ostala potraživanja	1.681	2.646
Kratkotrajna potraživanja ukupno:	1,042.120	1,069.856

Potraživanja od države su veća u 2009. godini u odnosu na 2008. godinu radi uplate predujmova poreza na dobit za 2009. godinu. Društvo je u 2008. godini prvi puta platilo porez na dobit po stopi od 10% zbog promjene propisa vezanih za slobodne zone u 2008. godini ( Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o slobodnim zonama NN 85/08).

### 3.1.4. Kratkotrajna financijska imovina

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.
Oročena novčana sredstva po osnovi ugovora o oročenju	935.270	1,493.919
Ukupno:	935.270	1,493.919

### 3.1.5. Novac u banci i blagajni

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.
Novac u banci	1,235.937	846.025
Novac u blagajni	1.663	1.458
Ukupno:	1,237.5600	847.483

Iz navedenih podataka u tabeli 3.1.4. i 3.1.5. vidljivo je da je tijekom 2009. godine dio slobodnih sredstava oročen prema zaključenim ugovorima o kratkoročnom oročavanju pa je došlo do povećanja kratkotrajne financijske imovine i do smanjenja sredstava u banci.

## 3.2. PASIVA

### 3.2.1. Kapital i rezerve

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.
Temeljni (upisani) kapital	1,317.000	1,317.000
Zadržana dobit	1,990.791	2,624.723
Dobit razdoblja	633.932	383.622
Kapital i rezerve	3,941.723	4,325.345

Temeljni kapital Društva u vrijednosti od 1,317.000,00 kuna formiran je unosom udjela osnivača kako slijedi:

- Đuro Đaković Holding d.d. u iznosu od 917.000 kuna što čini 69,62% udjela
- Grad Slavonski Brod u iznosu od 200.000 kuna što čini 15,19% udjela
- Brodsko posavska županija u iznosu od 200.000 kuna što čini 15,19% udjela.

Kapital i rezerve 31.12.2009. godine iznose 4,325.345 kuna .Dobit Društva se prema odlukama skupštine zadržava u Društvu radi omogućavanja daljnjeg vlastitog ulaganja Društva. Rezultat takve politike skupštine je značajno povećanje kapitala Društva.

### 3.2.2. Kratkoročne obveze

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.
Obveze prema dobavljačima izvan ĐĐ Holdinga	276.788	219.860
Obveze prema dobavljačima unutar ĐĐ holdinga	31.728	26.007
Obveze prema zaposlenima	37.121	33.744
Obveze za poreze, doprinose i sl. davanja	197.180	81.905
Ostale kratkoročne obveze	-	-
Ukupno kratkoročne obveze	542.817	361.516

Obveze prema dobavljačima u 2009. godini izvan ĐĐ Holdinga manje su u odnosu na 2008. godinu za 21%.

Obveze prema dobavljačima u 2009. godini unutar ĐĐ Holdinga manje su u odnosu na 2008. godinu također za 18%.

Obveze prema zaposlenima odnose se na obračunate plaće za mjesec prosinac 2009.

U obvezama za poreze, doprinose i sl.davanja, najveći dio se odnosi na obvezu namirenja troškove koncesije ( 2% od ukupnog prihoda Društva).

### 3.2.3. Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.
Prihod budućeg razdoblja	629.406	608.322
Ukupno:	629.406	608.322

Prihod budućeg razdoblja proizlazi od dobivenih bespovratnih sredstava od Fonda za razvoj i zapošljavanje Republike Hrvatske za uređenje infrastrukture, u iznosu od 1,600.000 kuna.

Prihod koji se priznaje u određenom razdoblju jednak je amortizacijskom trošku investicijskog ulaganja iz dobivenih sredstava što u promatranom razdoblju od 31.12.2008. do 31.12.2009. godine iznosi 21.084 kune.

#### 4. Račun dobiti i gubitka

##### 4.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi obuhvaćaju prihode nastale temeljem isporuke usluga prema kupcima iskazanih po fakturiranoj vrijednosti.

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.	Indeks 09/08
Prihodi od prodaje izvan ĐĐ Holdinga	2,099.896	2,159.437	103
Prihodi od prodaje unutar ĐĐ Holdinga	623.510	443.415	71
Prihodi od prodaje u inozemstvu	14.278	-	
Prihodi od kompenzacija subvencija, dotacija	32.982	21.085	64
Ostali prihodi	377.389	12.317	0,03
Ukupno poslovni prihodi	3,148.055	2,636.254	84

Prihodi od prodaje izvan ĐĐ Holdinga su u 2009. godini povećani za 3% prema 2008. godini. Prihodi od prodaje unutar ĐĐ Holdinga u 2009. godini u odnosu na 2008. godinu smanjeni su za 29% radi smanjenih prihoda od pružanja usluga ĐĐ Specijalna vozila d.d. koja su smanjila obim poslovnih aktivnosti u Slobodnoj zoni.

Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija proizlaze iz prihoda obračunatih kao odgođeni prihodi iz dobivenih bespovratnih sredstava opisanih o točki 3.2.3. ovih bilješki.

Ostali prihodi u promatranom razdoblju 2008. godine proizašli su dijelom iz prodaje zemljišta u iznosu od 343.467,30 kuna što je razlogom velike razlike u ostalim prihodima u odnosu na promatrano razdoblje u 2009. godini.

Ukupno, poslovni prihodi u 2009. godini manji su od poslovnih prihoda u 2008. godini za 16% na što je utjecao, kao što je i navedeno, ostvaren prihod od prodaje zemljišta u 2008. godini.

## 4.2. Poslovni rashodi

### 4.2.1. Poslovni rashodi unutar ĐĐ Holdinga i izvan ĐĐ Holdinga

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.	Indeks 09/08
Poslovni rashodi izvan ĐĐ Holdinga	2,322.612	2,104.190	91
Poslovni rashodi unutar ĐĐ Holdinga	146.656	147.402	100
Ukupno poslovni rashodi razdoblja	2,469.268	2,251.592	91

Poslovni rashodi izvan ostvareni izvan tvrtki u vlasništvu ĐĐ Holdinga , u 2009. godini su manji za 9% u donosu na 2008. godinu.

Poslovni rashodi ostvareni s tvrtkama u vlasništvu ĐĐ Holdinga u 2009. gotovo su jednaki troškovima ostvarenim u 2008. godini.

Ukupno su poslovni rashodi u 2009. godini manji za 9% u odnosu na ostvaren poslovne rashode u 2008. godini.

### 4.2.2. Poslovni rashodi prema vrsti troškova

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.	Indeks 09/08
Materijalni troškovi	1,031.712	989.142	96
Troškovi osoblja	831.736	749.229	90
Amortizacija	172.736	142.317	82
Ostali troškovi	433.084	370.904	86
Poslovni rashodi ukupno:	2,469.268	2,251.592	91

Većinu materijalnih troškova čine ostali vanjski troškovi(troškovi usluga) u kojima su značajni troškovi čuvanja prostora obvezni po Zakonu o slobodnim zonama koji iznose u periodu 01.01. do 31.12.2009. godine 788.400 kuna. Materijalni troškovi u 2009. godini manji su za 4% u odnosu na 2008. godinu.

Troškovi osoblja su u promatranom periodu 2009. u odnosu na isti period 2008. godine manji za 10 %.

Troškovi amortizacije u 2009. godini manji su od troškova amortizacije u 2008. godini za 18%.

Ostali troškovi između ostalih, obuhvaćaju troškove koncesije koji za period od 01.01.2009. do 31.12.2009. iznose 54.235,16 kuna., te troškove revizije 30.000,00 kuna itd.

Poslovni rashodi su u 2009. godini u odnosu na 2008. godinu smanjeni za 9 % što je rezultat racionalnijeg poslovanja i štednje u Društvu.

#### 4.3. Financijski prihodi

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.	Indeks 09/08
Kamate na sredstva po viđenju	21.001	21.666	103
Kamate na oročena sredstva	9.395	39.791	424
Pozitivne tečajne razlike	3.201	4.626	145
Ukupno:	33.597	66.083	197

Financijski prihodi su u 2009. godini povećani za 97 %u odnosu na 2008. godinu.

#### 4.4. Financijski rashodi

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.	Indeks 09/08
Zatezne kamate	5	9	180
Negativne tečajne razlike	5.352	22.389	418
Ukupno:	5.357	22.398	418

Financijski rashodi su radi povećanja negativnih tečajnih razlika u 2009. godini u odnosu na 2008. godinu veći za 318%.

#### 4.5. Dobit

##### 4.5.1. Dobit prije oporezivanja (računovodstvena dobit)

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.	Indeks 09/08
Dobit iz osnovne djelatnosti	678.788	384.662	57
Dobit iz financijske djelatnosti	28.239	43.685	155
Ukupno dobit prije oporezivanja	707.027	428.347	61

Ukupna dobit u 2009. godini manja je u odnosu na 2008. godinu za 39%. Isključivanjem utjecaja prihoda od prodaje zemljišta ( opisano u točki 4.1.), na dobit u 2008. godini, ukupna dobit u 2008. godini bi iznosila 363.560 kuna i u tom slučaju, dobit u 2009. godini je za 18% veća u odnosu na ostvarenu dobit u 2008. godini.

#### 4.5.2. Dobit nakon oporezivanja

O p i s	31.12.2008.	31.12.2009.	Indeks 09/08
Dobit prije oporezivanja	707.027	428.347	61
Porez na dobit	73.095	44.725	61
Dobit razdoblja	633.932	383.622	60

Porez na dobit se obračunava po stopi od 10% sukladno Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o slobodnim zonama (NN 85/08). Društvo obračunava porez na dobit po stopi od 10% i to od 2008. godine do zaključno sa 2013. godinom.