



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

GRADONAČELNIK

KLASA:350-01/15-01/60

UR.BR:2178/01-07-17-1/

Slavonski Brod, 30. siječnja 2017.

Temeljem članka 105. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13.) i 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01., 60/01. - vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13.) i članka 47. Statuta Grada Slavonskog Broda (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije 06/09. i 13/10. i Službeni glasnik Grada Slavonskog Broda br. 4/12., 5/12., 6/13. i 5/14.) Gradonačelnik Grada Slavonskog Broda, nakon razmatranja na Kolegiju Gradonačelnika, donosi

ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju Konačnog prijedloga Odluke o dopuni Prostornog plana uređenja
Grada Slavonskog Broda**

Nakon ishođenja mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Brodsko posavske županije na dostavljeni im prvotni utvrđeni Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja grada (PPUG) Slavonskog Broda, izrađen je korigirani Konačni prijedlog Dopuna PPUG-a. Korigirani Konačni prijedlog Dopuna PPUG-a Slavonskog Broda dodatno je usklađen s Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine RH, broj 153/13), u kojemu su:

- određeni dodatni neuređeni dijelovi građevinskog područja grada Slavonskog Broda (područje obuhvata važećeg UPU-a „proizvodno-poslovne zone „Jelas“);
- određeni dijelovi izgrađenog građevinskog područja koji su planirani za urbanu preobrazbu (područje Tvrđave Brod, područje uz Savu na ušću Mrsunje, područje bivše Veterinarske stanice između Osječke ulice i Istočne vezne ceste);
- određeni i dodatni UPU-i (UPU „ŠRC Vijuš“), ili su dodatno korigirani obuhvati pojedinih planiranih UPU-a u logičnije cjeline do prirodnih barijera ili do važnijih prometnih koridora (UPU „Svačićeva ulica“, UPU „Građevinske zone obostrano uz Istočnu veznu cestu“, UPU „Istočno od Naselja Andrija Hebrang“, UPU „Bjeliš – sjever“ i UPU „Gospodarsko - proizvodna zona Bjeliš – istok“) u cilju kvalitetnijeg utvrđivanja uvjeta građenja na pojedinim područjima, kao i u cilju zaštite i svrhovitog korištenja prostora;
- korigiran je dodatno naziv obveznog UPU-a u skladu sa nazivom iz Prostornog plana Brodsko posavske županije (UPU „Zaštićeni krajolik – pješčana plaža Poloj i Vijuš“).

Stoga, na temelju gore navedenog, sukladno članku 105. važećeg Zakona o prostornom uređenju, utvrđuje se korigirani Konačni prijedlog kao Konačni prijedlog Dopuna Prostornog plana uređenja grada Slavonskog Broda, te isti se ponovno upućuje na ishođenje mišljenja Zavodu za prostorno uređenje Brodsko posavske županije, a potom Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.

Za zakonitost i točnost:

Viša stručna suradnica:

Kristina Radić, dipl.iur.

Kristina Radić

Pročelnik:

Davor Rogić, dipl.ing.

Davor Rogić

Gradonačelnik

Mirko Duspara, dr.med.

Mirko Duspara

Dostaviti:

1. Gradonačelnik
2. Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša
3. Dosje
4. Dokumentacija
5. Zapisnik
6. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE

35000 Slavonski Brod, Trg pobjede bb
Tel.: 035/ 445 560 Fax.: 035/ 445 558

Klasa: 350-02/15-01/25
Urbroj: 2178/01-26-0/2-17-5
Slavonski Brod, 02. veljače 2017. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA, GRAD SLAVONSKI BROD
2178/01-UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno:	06.02.2017.		
Klasifikacijska oznaka	350-01/15-01/58		Ustroj. jed. 10
Uredžbeni broj	15-17-14	Pril.	Vrij.

GRAD SLAVONSKI BROD
Upravni odjel za graditeljstvo,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
35000 SLAVONSKI BROD
Vukovarska 1

PREDMET: KONAČNI PRIJEDLOG DOPUNA PPUG-a SLAVONSKOG BRODA
-dostavlja se mišljenje

Vaša Veza: (Klasa: 350-01/15-01/58; Urbroj: 2178/01-10-17-13 od 31.01.2017. god.)

Poštovani,

našim dopisom (Klasa: 350-02/15-01/25, Urbroj: 2178/01-26-0/2-16-3 od 02. prosinca 2016. god.) zatražili smo dopunu predmetnog plana i pozvali nositelja izrade plana i stručnog izrađivača da uočene nepravilnosti uklone, plan usklade s planom višeg reda i dostave cjeloviti ovjereni elaborat kako bi Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije mogao izdati mišljenje.

Dopisom pod gore navedenom vezom, dostavili ste nam dopunjeni Konačni prijedloga Dopuna PPUG-a Slavonskog Broda i zatražili mišljenje temeljem čl. 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) (u nastavku: Zakon).

Pregledom elaborata Dopune Prostornog plana uređenja Grada Slavonskog Broda iz siječnja 2017. god., izrađenog po Urbanistički institutu Hrvatske d.o.o., ovjeren i potpisan od strane odgovornog voditelja Plana, kojim se potvrđuje, sukladno čl. 83 Zakona, da je Plan izrađen u skladu sa Zakonom i drugim propisima donesenim na temelju tog Zakona, utvrđujemo:

Temeljem čl. 107. Zakona Dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slavonskog Broda usklađena je s Prostornim planom Brodsko-posavske županije (Sl.vj.BPŽ br. 04/01, 06/05, 11/07, 14/08-pročišćeni tekst, 05/10 i 09/12).

S poštovanjem!

Stručni savjetnik:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.

Dostaviti:

- ① Naslovu
2. Pismohrana



V.d. Ravnateljice:

Blazenka Veselinović, dipl.ing.arh.