



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

GRADONAČELNIK

KLASA:311-02/16-01/8

UR.BR:2178/01-07-16-2

Slavonski Brod, 24. lipnja 2016.

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13) i članka 47. Statuta Grada Slavonskog Broda (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 6/09., 13/10. i Službeni glasnik Grada Slavonskog Broda 4/12., 5/12., 6/13. i 5/14.) Gradonačelnik Grada Slavonskog Broda donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga Odluke o prijenosu poslovnih udjela u Poduzetničkom inkubatoru Brodin na Grad Slavonski Brod

Utvrđuje se prijedlog Odluke o prijenosu poslovnih udjela u poduzetničkom inkubatoru Brodin na Grad Slavonski Brod.

Utvrđeni prijedlog Odluke upućuje se Gradskom vijeću na raspravu i usvajanje.

Za zakonitost i točnost:

Viša stručna suradnica:

Kristina Radić, dipl.iur.

Pročelnik:

Davor Rogić, dipl.ing.



Gradonačelnik
Mirko Duspara, dr.med.

Dostaviti:

1. Gradonačelnik
2. Gradsko vijeće
3. Dosje
4. Dokumentacija
5. Zapisnik
6. Pismohrana

GRADSKO VIJEĆE

KLASA:940-01/16-01/

UR.BR:2178/01-07-16-

Slavonski Brod, . lipnja 2016.

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine Republike Hrvatske" br. 33/01., 60/01.-vjerodostojno tumačenje, 129/05.,109/07., 125/08., 36/09., 150/11. i 144/12., 19/13.) i članka 36. Statuta Grada Slavonskog Broda (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 6/09., 13/10. i Službeni glasnik Grada Slavonskog Broda br. 4/12., 5/12. 6/13 i 5/14.) na . sjednici Gradskog vijeća Grada Slavonskog Broda, održanoj dana . lipnja 2016. godine, donosi

ODLUKU

**o prijenosu poslovnih udjela u Poduzetničkom inkubatoru Brodin
na Grad Slavonski Brod**

I.

Utvrđuje se da je Trgovačko društvo Poduzetnički inkubator Brodin osnovano 18. siječnja 2001. godine temeljem Društvenog ugovora o osnivanju s ciljem poticanja razvoja poduzetništva i obrtništva, razvoja poduzetničkog inkubatorskog sustava te pružanja poslovne podrške poduzetnicima – njegovima stanarima do njihova tržišnog osamostaljivanja.

Temeljni kapital Društva iznosi 1.475.000,00 kuna, a čine ga pet poslovnih udjela osnivača sa sljedećim vrijednostima:

Osnivači	U novcu	U nekretninama	Udjel
Grad Slavonski Brod	50.000,00 kn	1.200.000,00 kn	84,74%
Brodsko-posavska županija	200.000,00 kn	-	13,56%
Hrvatska gospodarska komora	10.000,00 kn	-	0,7%
Udruženje obrtnika Slavonski Brod	10.000,00 kn	-	0,7%
CTR - Razvojna agencija Brodsko-posavske županije d.o.o.	5.000,00 kn	-	0,3%

II.

Daje se suglasnost za prijenos poslovnih udjela u Trgovačkom društvu Poduzetnički inkubator Brodin d.o.o. na Grad Slavonski Brod i to:

- poslovni udjel Brodsko-posavske županije u iznosu od 200.000,00 kuna,
- poslovni udjel Hrvatske gospodarske komore u iznosu od 10.000,00 kuna,
- poslovni udjel Udruženja obrtnika Slavonski Brod u iznosu od 10.000,00 kuna,
- poslovni udjel CTR-Razvojna agencija Brodsko-posavske županije u iznosu od 5.000,00 kuna

III.

Ovlašćuje se Gradonačelnik za provedbu ove Odluke i zaključenje ugovora o prijenosu poslovnog udjela Brodsko-posavske županije, Hrvatske gospodarske komore, Udruženja obrtnika Slavonski Brod i CTR- Razvojne agencije Brodsko-posavske županije d.o.o. na Grad Slavonski Brod

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Slavonskog Broda“.

**Predsjednik Gradskog vijeća
prof.dr.sc. Roberto Lujčić**



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

Zamjenica gradonačelnika
KLASA: 311-02/16-01/7
URBROJ: 2178/01-16-01
15.06.2016., Slavonski Brod

KOLEGIJ GRADONAČELNIKA
-ovdje-

PREDMET: Prijenos poslovnih udjela u društvu Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o. na
Grad Slavonski Brod
- dostavlja se

Trgovačko društvo Poduzetnički inkubator BRODIN d.o.o. (dalje u tekstu Društvo) osnovano je 18.01.2001. godine temeljem Društvenog ugovora o osnivanju. Društvo je osnovano s ciljem poticanja razvoja poduzetništva i obrtništva, razvoja poduzetničkog inkubatorskog sustava te pružanja poslovne podrške poduzetnicima-njegovim stanarima do njihovog tržišnog osamostaljivanja na području grada Slavonskog Broda i bivše općine Slavonski Brod.

Temeljni kapital Društva iznosi 1.475.000,00 kn a podijeljen je na pet (5) poslovnih udjela od kojih pojedini poslovni udjeli osnivača imaju slijedeće vrijednosti:

	<u>U novcu</u>	<u>U nekretninama</u>	<u>Udjel</u>
Grad Slavonski Brod	50.000,00 kn	1.200.000,00 kn	84,74 %
Brodsko-posavska županija	200.000,00 kn	-	13,56 %
Hrvatska gospodarska komora	10.000,00 kn	-	0,7 %
Udruženje obrtnika Slavonski Brod	10.000,00 kn	-	0,7 %
CTR - razvojna agencija Brodsko-posavske županije d.o.o.	5.000,00 kn	-	0,3 %
UKUPNO	275.000,00 kn	1.200.000,00 kn	100 %

Društvo je u 2013. godini ostvarilo prihod u iznosu 242.762,01 kn, od čega glavninu prihoda čini 60.000,00 kn potpora Grada, 136.545,04 kn prihod od najamnine poslovnih prostora, te 11.950,90 kn prihod od priznavanja odgođenih prihoda – 2004.

Ukupni rashodi 2013. godine iznose 332.821,50 kn. Više od polovice iznosa ukupnih rashoda čine bruto plaća u iznosu 151.866,00 kn, te doprinosi na plaće u iznosu 23.101,13 kn. Također, jedna od većih stavki rashoda je amortizacija u iznosu 71.550,69 kn.

Na Skupštini društva upozoreno je da se prihodi i rashodi za 2014. godinu moraju planirati u skladu s mogućnostima budući da je u 2013. godini Društvo temeljem svega ranije spomenutog bilježilo gubitak u iznosu od 90.059,49 kn.

2014. godine Društvo ostvaruje prihode u iznosu 285.161,22 kn od čega glavninu ponovno čine potpora Grada, ovaj put uvećana, te je iznosila 70.000,00 kn, prihod od najamnine poslovnih prostora iznosio je 195.876,17 kn, te 11.950,90 kn prihod od priznavanja odgođenih prihoda – 2004.

Rashodi u 2014. iznose 332.196,18 kn, što je u odnosu na 2013. neznatno smanjenje u iznosu od 625,32 kn. Primjećujemo da glavninu rashoda u 2014. godini ponovno iznose bruto plaća ovaj puta uvećana u odnosu na 2013. te sada iznosi 153.223,00 kn, doprinosi na plaće u iznosu 25.589,75 kn, te amortizacija u iznosu 70.726,85 kn. U 2014. godini Društvo bilježi gubitak u iznosu od 47.035,03 kn.

U 2015. godini Društvo je ostvarilo prihode u iznosu od 269.490,00 kn i rashode u iznosu od 308.916,55 kn, te ponovno bilježi gubitak i on u 2015. godini iznosi 39.426,55 kn. Struktura prihoda i rashoda u 2015. godini nije bitno mijenjana u odnosu na 2013. i 2014. godinu te tako glavninu prihoda čine potpora Grada u iznosu 63.000,00 kn, prihod od najamnine poslovnih prostora u iznosu 191.358,78 kn, te 11.950,90 kn prihod od priznavanja odgođenih prihoda – 2004. Što se tiče rashoda u 2015. godini najveće stavke se odnose na amortizaciju u iznosu 67.619,19 kn, bruto plaću 153.931,00 kn, te doprinose na plaće 26.513,23 kn.

Temeljem ranije spomenutog dolazimo do zaključka da se Društvo u većoj mjeri financira putem prihoda Grada, te vlastitih prihoda od najamnine poslovnih prostora. U strukturi rashoda najveća stavka su izdaci zaposleniku za bruto plaću i amortizacija. Također zaključujemo da Društvo od 2013. godine bilježi stalan gubitak, pa tako nepokriveni gubitak iz ranijih razdoblja iznosi 64.001,00 kn, te ukupni gubitak Društva iznosi 103.428,00 kn.

Svrha Društva između ostalog je pružanje poslovne podrške poduzetnicima-njegovim stanarima do njihovog tržišnog osamostaljivanja. U ovom slučaju tvrtke koje se nalaze u prostorima su tvrtke koje posluju već duži niz godina, te se više ne radi o poduzetnicima koji se tek trebaju probiti na tržište. Budući da se djelatnost Društva svela samo na najam poslovnih prostora, te da društvo godinama posluje s gubitkom smatramo da je izgubilo svoju osnovnu svrhu i mogućnost pozitivnog poslovanja.

Slijedom navedenog, predlažemo da utvrdite prijedlog Odluke o prijenosu poslovnih udjela u Trgovačkom društvu Poduzetnički inkubator Brodin d.o.o. na Grad Slavonski Brod kojim će se ovlastiti Gradonačelnika za potpisivanje Ugovora o prijenosu poslovnog udjela Brodsko-posavske županije, Hrvatske gospodarske komore, Udruženja obrtnika Slavonski Brod i CTR - Razvojne agencije Brodsko-posavske županije d.o.o.

Nakon otkupa udjela Grad bi pripojio Društvo Razvojnoj agenciji grada Slavonskog Broda te tako zaključio njegovo postojanje.

Zamjenica gradonačelnika
Tea Tomas, dipl. oec



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dosje
3. Pismohrana