



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO,
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA

35000 Slavonski Brod, Vukovarska 1
tel: 035 217 095, fax: 035 217 067

Klasa: 350-01/14-01/3

Urbroj: 2178/01-10-16-55

Slavonski Brod, 25.02.2016.

HOPS d.o.o.
Ulica cara Hadrijana 3
31000 Osijek

PREDMET: MIŠLJENJE NA NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA
IZMJENA I DOPUNA GUP-A GRADA SLAVONSKOG BRODA
- traži se, dopuna zahtjeva

Prije nekoliko dana smo Vam sukladno članku 188. stavak (1) važećeg Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine RH” broj 153/13), a time na temelju članka 94. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine RH” broj 76/07) i članka 113. stavak (1) Prijelaznih i završnih odredbi Izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju i gradnji iz 2011. godine („Narodne novine RH” broj 90/11) dostavili Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana (GUP-a) grada Slavonskog Broda radi davanja Vašeg mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79., odnosno očitovanja iz članka 90. stavak (1) Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine RH” broj 76/07), te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz Vašeg djelokruga.

Ovim putem želimo Vam dodatno skrenuti pažnju na ucrtavanje postojećih i planiranih elektroenergetskih prijenosnih vodova snage 110 kV na kartografskom prikazu 3.2. *Elektroenergetika*.

U kartografskom prikazu 3.2. *Elektroenergetika* ucrtani su planirani elektroenergetski vodovi naponske snage 110kV, te uvidom u isti razvidno je da su planirani elektroenergetski vodovi načelno ucrtani kao spoj dvije ili više velikih transformatorskih stanica, neprecizno, ne pazeći previše računa o položaju u prostoru, izgrađenim građevinama, te o vlasništvu građevnih čestica.

Stoga, potrebno je detaljnije odrediti koridore planiranih kablskih elektroenergetskih vodova naponske snage 110kV, koji su trenutno nacrtani načelno, i to na slijedeći način:

- **Kabelski dalekovod KB 110kV TS Slavonski Brod 5 - TS Slavonski Brod 2** - potrebno ga je ucrtati u koridoru javnih prometnih površina (Zapadna vezna cesta - Ulica Josipa Rimca - Ulica Petra Svačića - Istočna vezna cesta - „produžena” Vrazova ulica - Lučka ulica),

- **Kabelski dalekovod KB 110kV TS Slavonski Brod 5 - TS Slavonski Brod 3** - potrebno ga je ucrtati u koridoru javnih prometnih površina (Zapadna vezna cesta - „produžena” Zagorska ulica - sjeverno od željezničke pruge),

- **Kabelski dalekovod KB 110kV TS Slavonski Brod 6 - TS Slavonski Brod 1** - nejasno je u kartografskom prikazu koji je koridor istog, ako je kabelski potrebno ga je i ucrtati kao kabelski u koridoru javnih prometnih površina ili ga planirati kao zračni dalekovod. Isti je vjerujemo ucrtan na istočnom dijelu grada i ide većim dijelom paralelno s postojećim zračnim dalekovodom 110kV TS2 - TS2, na udaljenosti 50,0m od istog. Budući da planirani dalekovod prolazi danas već gusto naseljenim dijelom grada što je razvidno uvidom na geoprtal.hr (Naselje Šestinac), isti onemogućava gradnju, na tom dijelu

Šestince (koja je omogućena i detaljnije utvrđena i važećim PUP-om „Šestinac”), te uopće je pitanje da li ga je moguće izgraditi planiranim koridorom (načelno ucrtanim izmjenama i dopunama PPUG-a Slavonski Brod iz 2014. godine) jer preko istog koridora danas ima novoizgrađenih obiteljskih kuća na temelju izdanih građevinskih dozvola prema navedenom PUP-u „Šestinac”. Stoga, ovim detaljnijim planom GUP-om potrebno je detaljnije i suvislije odrediti koridor tog nadzemnog dalekovoda, te naš je prijedlog da navedeni planirani dalekovod se gradi tj. predviđa kao rekonstrukcija postojećeg paralelnog dalekovoda 110kV u dvostruki (2x110kV), barem na dijelu kroz Naselje Šestinac i na dijelu Ulice Svetog Lovre.

- **Kabelski dalekovod KB 2x110kV TE-TO - TS Slavonski Brod 2** - potrebno je ga ucrtati u koridoru Lučke ulice.

- **Zračni dalekovod DV 2x110kV TS Slavonski Brod 1 - TS Slavonski Brod 3** planiran je odnosno ucrtan nelogično i to prilično naseljenim gradskim područjima (središnjim dijelom Naselja Brodski Varoš, središnjim dijelom Naselja Podvinje, kroz Naselje Brodsko Vinogorje), te time isti ometa i onemogućava planiranu pretežito stambenu gradnju određenu kartografskim prikazom 1.1. - *Korištenje i namjena površina*. Upitna je uopće izvedivost planiranih elektroenergetskih vodova navedenim stambenim područjima, te time i čuvanje nelogičnog i neopravdanog koridora, budući da koridor ide preko niza izgrađenih obiteljskih kuća, javnih i društvenih građevina, što je razvidno uvidom na kartografski prikaz 3.2. *Elektroenergetika*.

Stoga, potrebno je ovim detaljnijim planom - GUP-om grada Slavanskog Broda (što omogućava stavak 12. članka 98. PPUG-a) odrediti kvalitetnije planirani koridor (realniji, jer ovaj zračni preko postojećih obiteljskih kuća i građevnih čestica nije realan), te predlažemo planirani elektroenergetski vod predvidjeti logičnijim podzemnim prometnim i zelenim koridorom (Dudinjak - putni prijelaz Podvinje - Sjeverna vezna cesta - zeleni pojas uz Željezničku prugu).

Molimo Vas da u slijedećih tjedan dana dostavite nam Vaše mišljenje o Nacrtu konačnog prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a grada Slavanskog Broda, te pri tome da razmotrite i ove smjernice za ispravku kartografskog prikaza 3.2. *Elektroenergetika*, ukoliko se neke od navedenih mogu uvažiti i time korigirati Nacrt konačnog prijedloga.

S poštovanjem

Privitak: grafički prikaz ispravki planiranih elektroenergetskih koridora 110kV (digitalni oblik - cad)

Stručni suradnik za prostorno uređenje:

Pero Zubak, dipl.ing.arh.



Pročelnik:

Damir Klaić, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana