



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

Služba za graditeljstvo
i prostorno uređenje

KLASA: 360-01/08-01/149

URBROJ: 2178/01-06-08-01

Slavonski Brod, 25.09.2008.

Upravni odjel za gospodarstvo
-- ovdje --

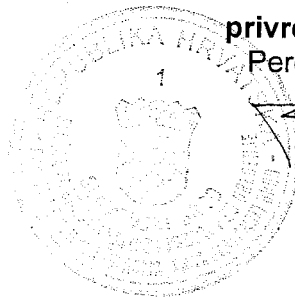
PREDMET: Zahtjev za priznanje ulaganja u posl. prostor
na Šetalištu braće Radić 12
- dostavlja se

Na temelju uvida u troškovnik radova za uređenje poslovnog prostora na Šetalištu braće Radić 12, suglasni smo da se odobri iznos troškova uređenja kroz umanjenje mjesečne najamnine, za sve radove osim za soboslikarsko ličilačkih radova u vrijednosti od 6.667,92 kuna.

S poštovanjem,

privremeni voditelj službe:

Pero Zubak, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dosje
3. Pismohrana

BROD

Frizerski salon „IVAN“
vl.Ivana Blatančić
Matije Gupca 48
Slavonski Brod

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO POSAVSKA ŽUPANIJA
GRAD SLAVONSKI BROD
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM

23.9.2008.	
372-03/08-01/G1	Vladnost
05	15-08-01

Poštovani,

poslovni prostor koji ste nam iznajmili je u derutnom sanju, te su potrebna ogromna financijska sredstva za renoviranje istog. Stoga vam u pritvku ovog dopisa šaljem troškovnik za uređenje poslovnog prostora. Troškovnik je sastavila ovlaštena tvrtka „BROD PROJEKT“ d.o.o., Slavonski Brod. Uzevši u obzir da je troškovnik izrađen od strane renomirane tvrtke, smatramo da će te ga prihvatiti u cjelosti. Molimo vas da se hitno očitujete o prihvaćanju troškovnika jer nam je bitno da što prije započnemo s radovima. Poslovni prostor također nema priključak el. energije, vode, kanalizacije, te plinske mreže. Pošto ste vi vlasnici poslovnog prostora, molimo vas da nam što prije osigurate gore navedene priključke jer bez istih nismo u mogućnosti nastaviti s uređenjem prostora. Smatramo da je vama kao i nama važno da radovi budu što prije završeni jer bi taj poslovni prostor također bio ukras, a ne ruševina na Brodskom šetalištu.

Unaprijed zahvalni

Blatančić

Grad Slavonski Brod, Vukovarska 1, kojeg zastupa gradonačelnik Grada Slavonskog Broda, Mirku Duspara, dr. med. , kao zakupodavac

Frizerski salon «IVAN», Matije Gupca 48, Slavonski Brod, kojeg zastupa vlasnica IVANA BLATANČIĆ kao zakupnik,

zaključili su dana 27.02 2008. godine

UGOVOR o zakupu poslovnog prostora

Članak 1.

Zakupodavac daje zakupniku u zakup poslovni prostor koji se nalazi u Slavonskom Brodu, Šetalište braće Radić 12, površine 33,30 m².

Članak 2.

Zakupnik će u poslovnom prostoru obavljati djelatnost frizerskog salona

Članak 3.

Zakupnik je dužan plaćati naknadu za troškove korištenja zajedničkih uređaja i obavljanja zajedničkih usluga u zgradi kao što su dimnjačarske usluge, utrošak električne energije, komunalna naknada, odvoz smeća i slično.

Ove iznose zakupnik plaća u vrijeme njihove dospelosti.

Članak 4.

Zakupnik nema pravo bez odobrenja zakupodavca izvoditi prepravke, odnosno preinake zakupljenog poslovnog prostora.

Zakupnik ne može poslovni prostor ili njegov dio dati u podzakup drugome.

Zakupnik snosi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora.

Članak 5.

Ugovorne strane zaključuju ovaj Ugovor na vrijeme od pet (5) godina od dana zaključenja Ugovora.

Članak 6.

Zakupnik je obavezan plaćati mjesečnu zakupninu u iznosu od 2.701,00 kuna/mjesečno.

Zakupnik je obavezan plaćati zakupninu do 15. u mjesecu za protekli mjesec.

U slučaju zakašnjelog plaćanja, obračunat će se pripadajuća zatezna kamata.

Uplaćena jamčevina uračunava se u zakupninu.

Članak 7.

Zakupnik se obvezuje priložiti, radi osiguranja naplate potraživanja dvije blanco zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika.

Zakupnik je suglasan da u slučaju neplaćanja zakupnine zakupodavac može sredstvima osiguranja plaćanja iz prethodnog stavka naplatiti svoja potraživanja od dana potpisivanja Ugovora.

Članak 8.

U ugovornom roku zakupa stranke su suglasne da se ovaj Ugovor može raskinuti sporazumno ili jednostranim otkazom i odustankom od Ugovora, ali uz prethodnu obavijest drugoj ugovornoj strani pismeno, najkasnije 30 dana prije dana pod kojim se daje raskid.

vo

Članak 9.

Zakupodavac može otkazati Ugovor o zakupu u svako doba, bez obzira na ugovorne ili zakonske odredbe o trajanju zakupa, ako:

1. Zakupnik i poslije pisane opomene zakupodavca koristi poslovni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje.
Zakupnik ne plati dospjelu zakupninu u roku od petnaest dana od dana priopćenja pisane opomene zakupodavca.
2. Zakupodavac, zbog razloga za koje on nije odgovoran, ne može koristiti poslovni prostor u kojem je obavljao svoju djelatnost, pa zbog toga namjerava koristiti poslovni prostor koji drži zakupnik.
Otkazni rok iznosi 30 dana i počinje teći od dana dostave otkaza.

Članak 10.

Zakupnik može otkazati Ugovor o zakupu poslovnog prostora u svako doba, bez obzira na ugovorne i zakonske odredbe o trajanju zakupa, ako zakupodavac u primjerenom roku koji mu je zakupnik za to ostavio ne dovede poslovni prostor u stanje u kojemu ga je dužan predati, odnosno održavati.

Članak 11.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora, sklopljen na određeno ili na neodređeno vrijeme, svaka ugovorna strana može otkazati u svako doba, ako druga ugovorna strana ne izvršava svoje obveze utvrđene ugovorom.

Članak 12.

Po prestanku zakupa, zakupnik je dužan predati zakupodavcu poslovni prostor u stanju u kojem ga je primio, a uzimajući u obzir ono pogoršanje do kojeg je došlo uslijed redovitog korištenja toga prostora. O primopredaji poslovnog prostora ugovorne strane sastavljaju zapisnik.

Članak 13.

U slučaju spora o ispunjavanju prava i obveza iz Ugovora određuje se nadležnost Suda u Slavanskom Brodu.

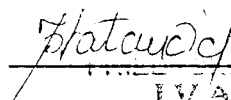
Članak 14.

Ovaj Ugovor sačinjen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, tri (3) primjerka za zakupodavca, tri (3) za zakupnika.

Članak 15.

U znak pristanka na prava i obveze iz ovog Ugovora, ugovorne strane ga potpisuju.

ZAKUPNIK:



IVAN
vl. Ivana B. Stančić
SLAV. BROD, ...

ZAKUPODAVAC:
Gradonačelnik:


Mirko Duspara, dr. med.



KLASA: 372-03/07-01/34

URBROJ: 2178/01-05-08-09.

Slavonski Brod, 27. 02. 2008. godine

Uo



BROD - PROJEKT d.o.o.

za nadzor projektiranje i gradnje

tel. 34300-601-39817

35000 Slavonski Brod, N. Zrinskog 41

fax 035 441 879

mob 098 263 027

Mat br. 1307126

INVESTITOR: BLATNČIĆ IVANA

GRAĐEVINA: POSLOVNI PROSTOR NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆA

ELABORAT: ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆA

LOKACIJA:

Županija: BRODSKO POSAVSKA

Naselje / Adresa: SLAVONSKI BROD / ŠETALIŠTE BR. RADIĆ

SADRŽAJ:

1. Opći dio
2. Troškovnik

Troškovnik izradio: Jakov Vidović, dipl.ing.grad.

DIREKTOR:

BROD-PROJEKT d.o.o.
Slavonski Brod, MB:1307126

Jakov Vidović, dipl.ing.grad.

BROD-PROJEKT d.o.o.

ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆ

1.	ETAPA - POPRAVAK KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA	količina	cijena	ukupno
1.1. PRIPREMI RADOVI, DEMONTAŽE I RUŠENJA				
1.1. 1.	Dobava i ugradba batude za izvedbu nasipa ispod prve betonske podloge unutar objekta. U jediničnu cijenu uključeno je i poravnavanje zemljanog iskopa s točnošću ± 2 cm.			
	a/ materijal od lomljenog kamena	m ³	3,60 225,00	810,00
1.1. 2.	Dobava materijala i ugradnja PVC kanalizacijskih cijevi u podovima prizemlja. U jediničnu cijenu uključen je sav spojni materijal kao i potrebna bušenja u temeljnom zidu, dužine izvan temelja do 50 cm.			
	a/ PVC cijev φ 150	m ¹	10,00 77,00	770,00
	b/ PVC cijev φ 110	m ¹	5,00 110,00	550,00
	c/ koljeno φ 150	kom	4 68,00	272,00
	d/ koljeno φ 110	kom	4 102,00	408,00
1.1. 3.	Razbijanje postojeće AB ploče s usitnjavanjem i odvozom na deponiju na udaljenost do 25 m.	m ³	5,39 500,00	2.697,00
1.1. 4.	Utovar i odvoz otpadnog materijala sa gradilišnog odlagališta na deponiju. b/ do 5 km	m ³	7,55 55,00	415,03
	UKUPNO 1.1.			5.922,03
1.2. ARMIRAČKI RADOVI				
1.2. 1.	Dobava, sječenje, savijanje, postavljanje sa prijenosom armature srednje složenosti svih profila. U cijenu su uključene vrijednosti svih radova i materijala. c/ MAG 500/560	kg	225,38 14,00	3.155,31
	UKUPNO 1.2.			3.155,31
1.3. BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI				
1.3. 1.	Betoniranje podne betonske ploče d=10 cm, MB-20. U cijenu je uključena izrada odnosno dobava i prijevoz betona te strojna ugradba i njega svježeg betona.	m ³	3,60 1.000,00	3.600,00
	UKUPNO 1.3.			3.600,00
REKAPITULACIJA 1.				
1.1.	PRIPREMI RADOVI, DEMONTAŽE I RUŠENJA			5.922,03
1.2.	ARMIRAČKI RADOVI			3.155,31
1.3.	BETONSKI I ARMIRANOBETONSKI RADOVI			3.600,00
	UKUPNO 1. ETAPA			12.677,34
2. ETAPA - ZATVARANJE VANJSKIH OTVORA				
2.1. STOLARSKI RADOVI				

BROD-PROJEKT d.o.o.**ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆ**

- 2.1. 1. Vađenje postojeće stolarije, sa svim potrebnim radovima i pomoćnim konstrukcijama, te odvozom neupotrebjive bravarije na odlagalište, do 5 km udaljenosti.

Izrada, dobava i ugradnja izloga i vrata iz aluminijske bravarije. Otvori su ostakljeni dvostrukim staklom u IZO izvedbi. Dovratnik i okvir vrata izrađeni su aluminijskih termoprekinutih profila, sa ugrađenim okovom, rukohvatima, i sigurnosnom bravom. Sve ostalo je prema tehničkim uvjetima za aluminijsku bravariju.

Ugradnja uključuje nabavu, dopremu kompletne stijene i vrata na gradilište, ugradnju sa svim potrebnim pomoćnim materijalom i priborom (pokrovne letvice, purpen, bitrax trake i dr.), te zidarski i molerski popravak svih oštećenja nastalih vađenjem i ugradnjom.

a/ PVC izlog 160 x 280 cm	kom:	2	15.000,00	30.000,00
b/ PVC vrata 90 x 350 cm	kom:	1	9.000,00	9.000,00
UKUPNO 3.1.				39.000,00

REKAPITULACIJA 2.

2.1. STOLARSKI RADOVI	39.000,00
UKUPNO 2. ETAPA	39.000,00

3. ETAPA - UNUTARNJE UREĐENJE I DODATNI RADOVI**UNUTARNJE UREĐENJE****3.1. RAZNI RADOVI**

3.1. 1. Izrada betonske košuljice MB-15 (estrih), debljine do 6 cm. Košuljica se izvodi preko prethodno izvedene hidroizolacije i termoizolacije poda. Košuljica treba biti armirana (min. Q-069). Gornja površina izvedene košuljice mora biti ravna i obrađena tako da se na nju može izvesti finalna podna obloga. Armatura uključena.	m ²	35,96	100,00	3.596,00
3.1. 2. Obijanje oštećene stare žbuke i keramičkih pločica sa zidova po uputama nadzornog inženjera. U cijenu je uključen odvoz otpadnog materijala na deponiju udaljenu do 50 m.	m ²	112,40	30,00	3.372,00
3.1. 3. Režijski sati djelatnika za razne radove. Sve radove iz stavke upisuje nadzorni inženjer u dnevnik i obračunava prema stvarno utrošenom broju sati.				
a/ Režijski sati djelatnika NKV	sat	15,00	27,00	405,00
b/ Režijski sati djelatnika KV	sat	15,00	37,00	555,00
c/ Režijski sati djelatnika VKV	sat	5,00	41,00	205,00
UKUPNO 3.1.				8.133,00

3.2. ZIDARSKI RADOVI

3.2. 1. Izrada, dobava i montaža laganih pregradnih stijena kao sistem »Knauf« s obostranim oblaganjem gips kartonskim pločama. Komplet sa pripadajućom podkonstrukcijom, ispunom od mineralne vune, bandažiranjem i obradom spojeva do zavšne obrade.	m ²	12,48	280,00	3.494,40
3.2. 2. Žbukanje zidova od opeke, betonskih bloketa i kamena.				
a/ Gruba i fina žbuka zidova u obradom svih niša, špaleta i slično. Gruba žbuka produžnim cementnim mortom marke M-5, a fina žbuka vapnenim mortom marke M-2,5. Prije žbukanja sve površine prskati rijetkim cementnim mortom.	m ²	113,76	85,00	9.669,60

BROD-PROJEKT d.o.o.

ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆ

3.2.3.	Izrada, dobava i montaža spuštenog stropa kao sistem »Knauf« s jednostrukom metalnom potkonstrukcijom iz CW i UW profila. Dvostruka obloga s Knauf pločama tipa - standardna ploča debljine 12,5 mm. U cijenu uključena nabava, dobava i ugradnja materijala, bandažiranje i obrada spojeva, sav potreban pričvrtni materijal, te potrebna skela za montažu. Obračun po m ² stropa završeno u cijelosti.	m ²	35,96	225,00	8.091,00
UKUPNO 3.2.					21.255,00
3.3. IZOLATERSKI RADOVI					
3.3.1.	Izrada horizontalne hidroizolacije poda na donju betonsku podlogu s jednim hladnim premazom i jednim slojem trake za varenje V-4 - vareno.	m ²	35,96	80,00	2.876,80
UKUPNO 3.3.					2.876,80
3.4. STOLARSKI RADOVI					
3.4.	Izrada dobava i ugradba jednokrilnih zaokretnih vrata. - Dovratnik je masivne izrade iz jelove ili smrekove građe 42x100 mm ili 42x150 mm. - Vratno krilo je s preklomom debljine 40 mm, furnirano i završno lakirano - Vrata imaju kompletan okov: usadna brava s ključem, ručke i štitnici su aluminijski. - Pokrovna letvica za spoj zid-dovratnik.				
	1/ vrata 61/198,5 cm (svjetli otvor), dovratnik 42x100 mm, ugradba i lokalni prijevoz	kom	1	2.650,00	2.650,00
UKUPNO 3.4.					2.650,00
3.5. VODOVOD I KANALIZACIJA					
3.5.1.	Dobava i ugradnja umivaonika od la klase bijela fajanse, proizvod kao »Inker«-Zaprešić, veličine 55x44 cm uključivo dovod hladne i tople vode f1/2". te odvod vode PVC f50. sifon f5/4" kromirani. vioci za pričvršćenje umivaonika te srčasta klasična dvoručna mješalica s cijevima, rozetama i kutnim ventilima f1/2" - f3/8". U stavci obračunati sva potrebna štemanja i krpanja. U cijeni kompleta uračunate su nabavne cijene elemenata franko gradilište. a/ umivaonik kom 1 b/ mješalica kom 1 c/ sifon kom 1				
		komplet	2	1.650,00	3.300,00
3.5.2.	Dobava i ugradnja WC-a od la klase bijela fajanse, proizvod kao »Inker«-Zaprešić tip SIMPLON, komplet sjedište od plastične mase u bijeloj boji s poklopcem, uključivo bijeli plastični niskomontažni vodokotlić sa PVC isplavnom cijevi. aumena manžeta, kutni ventil f1/2"-f3/8" tlačna cijev rebrasta fleksibilna f8/10", te vijci za pričvršćenje WC-a. U stavku obračunati dovod hladne vode f1/2", te odvod PVC f110 mm. U stavci obračunati sva potrebna štemanja i U cijenu kompleta uračunate su nabavne cijene elemenata franko gradilište. a/ WC školjka kom 1 b/ daska s poklopcem kom 1 c/ vodokotlić kom 1 c/ kutni ventil kom 1				
		komplet	1	1.875,00	1.875,00
3.5.3.	Dobava i montaža visoko tlačnog električnog bojlera sadržaja 60 l, proizvod kao »Končar«-Zagreb, uključivo sav meterijal za zavješanje, sigurnosno-povratni ventil f1/2", s ugrađenim termometrom, instaliranom električnom snagom 3000W uključivo spoj na pocinčane cijevi f1/2", s fleksibilnim cijevima, toplu i hladnu vodu te podžbukni ventil f1/2" s ukrasnom kapom i rozeta na hladnoj vodi. Ugrađuje se u kupaonici. U stavci obračunati sva potrebna štemanja i U cijenu kompleta uračunate su nabavne cijene elemenata franko a/ bojler kom 1 b/ fleksibilne cijevi kom 1				

BROD-PROJEKT d.o.o.

ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆ

c/	podžbukni ventil	kom	1	2.100,00	2.100,00
			komplet		
	UKUPNO 3.5.				7.275,00
3.6. ELEKTROINSTALACIJE					
3.6. 1.	Dobava i montaža razvodne ploče »Domino« s ugrađenim : - 1 kom razdjelnik s montiranih 8 komada osigurača D II 25A/6-16A - 1 kom zaštitne sklopke za kupaonice FID 25/0,03A - 1 kom mala ploča brojila s montiranim brojlom 220V, 10-40A jednotarifnim kao, KL2 »Iskra«-Kranj - 1 kom kutije PS-49				
			komplet	1	2.450,00
					2.450,00
3.6. 2.	Zaštitna sklopka FID 40/0,5A		kom	1	620,00
					620,00
3.6. 3.	Dobava i polaganje u PVC f36 mm napojnog voda 5xP-10 mm2 od glavnog osigurača do brojila - predvidljivo.				
			m¹	10,00	65,00
					650,00
3.6. 4.	Dobava i montaža plafonjere PL 1x60W sa staklom komplet u sanitarni čvor.				
			kom	1	250,00
					250,00
3.6. 5.	Dobava i montaža neonskih lampi sa tri cijevi, kao INTRA TEP 212 BP 3x58 W G13 - EB (dey light), komplet sa pripadajućim serijskim prekidačima. Ugradnju vršiti u novi "spušteni" strop. Stavka uključuje sav potreban pribor i materijal, potreban kabal za nova rasvjetna mjesta, te skele za rad na visini od cca 4,0 m.				
			kom	5	1.125,00
					5.625,00
3.6. 6.	Dobava i montaža utičnice II/p šuko, podžbukno.				
			kom	10	95,00
					950,00
3.6. 7.	Izrada razvoda za rasvjetu izvedeno kabelom PP/R 2x1,5 mm2, 3x1,5 mm2 i 4x1.5 mm2 sa svim razvodnim kutijama. Prosiečna dužina kabela				
			kom	6	225,00
					1.350,00
3.6. 8.	Izrada izvoda za potrošače izvedeno kabelom PP/R 3x2,5 mm2, sa svim razvodnim kutijama. Prosiečna dužina kabela cca 9 m1.				
			kom	10	250,00
					2.500,00
3.6. 9.	Ispitivanje elektroinstalacije te izdavanje atesta o otporu izolacije, zaštite od dodirnog napona i ekvipotencijalima met. masa.				
			paušalno	1	645,00
					645,00
3.6.10.	Dobava i montaža utičnice za telefon podžbukno.				
			kom	1	65,00
					65,00
	UKUPNO 3.6.				15.105,00
3.7. ZIDARSKI RADOVI					
3.7. 1.	Obijanje žbuke i drugih slojeva fasade sa odlaganjem na gradilišnu deponiju na udaljenost do 50 m.				
			m²	26,91	30,00
					807,30
3.7. 2.	Žbukanje fasadnih zidova od blok opeke, betonskih blokova i dr. (fugiranje, cem. špric CM1:2, košuljica CM1:3. špric CM1:2).				
			m²	36,06	100,00
					3.606,00
3.7. 3.	Izrada završnog sloja fasade na pripremljenu površinu: a/ mineralna hidrofobna žbuka kao »SEP«				
			m²	36,06	120,00
					4.327,20
3.7. 4.	Montaža i demontaža fasadne skele visine do 6.0m sa konstrukcijom od čeličnih cijevi i podova od mosnica. uključivo transport skele.				
			m²	36,06	50,00
					1.803,00
	UKUPNO 3.7.				10.543,50

BROD-PROJEKT d.o.o.

ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆ

3.8. KERAMIČARSKI RADOVI

3.8. 1.	Popločenje poda keramičkim pločicama II klase. Polaganje u CM1:3 ili ljepljenjem.	m ²	1,65	280,00	462,00
3.8. 2.	Popločenje zida keramičkim pločicama II klase. Polaganje u CM1:3 ili ljepljenjem.	m ²	7,20	280,00	2.016,00
3.8. 3.	Popločenje poda kamenim pločama 2cm II klase. Polaganje u CM1:3 ili ljepljenjem. U cijenu uključeno završno fugiranje te sav potreban rad i materijal.	m ²	35,96	500,00	17.980,00
3.8. 4.	Izrad sokla iz kamenih ploča debljine 2cm II klase, visina sokla 8 cm. U cijenu uključeno završno fugiranje te sav potreban rad i materijal. Obračun po m ¹ sokla završenog u cijelosti.	m ¹	24,00	150,00	3.600,00
UKUPNO 3.8.					24.058,00

3.9. PROZORSKE KLUPICE I VRATNI PRAGOVI

3.9. 1.	Nabava i ugradba prozorske klupice (unutra): a/ kamena klupica d=3+1cm, širine 20cm	m ¹	6,40	325,00	2.080,00
3.9. 2.	Nabava i ugradba praga: a/ obrađeni kameni prag d=4cm, širine do 30cm	m ¹	0,90	550,00	495,00
UKUPNO 3.9.					2.575,00

3.10. SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI

3.10. 1.	Bojenje unutarnjih zidova disperzivnom bojom u tonu i nijansi po izboru projektanta. U cijenu uključeni svi pripremni i pomoćni radovi i materijal. a/ novi ožbukani zidovi	m ²	122,80	42,00	5.157,60
3.10. 2.	Bojenje stropova disperzivnom bojom u tonu i nijansi po izboru projektanta. U cijenu uključeni svi pripremni i pomoćni radovi i materijal. a/ novi ožbukani stropovi	m ²	35,96	42,00	1.510,32
UKUPNO 3.10.					6.667,92

REKAPITULACIJA 3.

3.1.	RAZNI RADOVI	8.133,00
3.2.	ZIDARSKI RADOVI	21.255,00
3.3.	IZOLATERSKI RADOVI	2.876,80
3.4.	STOLARSKI RADOVI	2.650,00
3.5.	VODOVOD I KANALIZACIJA	7.275,00
3.6.	ELEKTROINSTALACIJE	15.105,00
3.7.	ZIDARSKI RADOVI	10.543,50
3.8.	KERAMIČARSKI RADOVI	24.058,00
3.9.	PROZORSKE KLUPICE I VRATNI PRAGOVI	2.575,00
3.10.	SOBOSLIKARSKO LIČILAČKI RADOVI	6.667,92
UKUPNO 3. ETAPA		101.139,22

BROD-PROJEKT d.o.o.

ADAPTACIJA POSLOVNOG PROSTORA NA ŠETALIŠTU BRAĆE RADIĆ

UKUPNA REKAPITULACIJA PO UGOVORU

1.	ETAPA - POPRAVAK KONSTRUKTIVNIH ELEMENATA	12.677,34
2.	ETAPA - ZATVARANJE VANJSKIH OTVORA	39.000,00
3.	ETAPA - UNUTARNJE UREĐENJE I DODATNI RADOVI	101.139,22
	UKUPNO PO UGOVORENIM RADOVIMA (iznos sa PDV-om).....	152.816,56

NAPOMENA:

- Troškovnikom nisu obuhvaćeni troškovi priključaka na električnu mrežu, vodovod i kanalizaciju, plinsku instalaciju
- Troškovnikom nisu obuhvaćeni radovi plinskog grijanja čiji troškovi iznose cca 30 000,00 kN + PDV

SL.BROD, 12.09.2008.

PROJEKTANT:

Jakov Vidović
dipl. ing. građ.

Ovlašteni inženjer građevinarstva

BROD-PROJEKT JAKOV VIDOVIĆ, dipl. ing. građ.
Slavonski Brod G 873