

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zku.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Stanje na dan: 31.08.2008.

Katastarska općina: **SLAVONSKI BROD**Broj uložka: **11778**

Broj zadnjeg dnevnika:

Aktivne plombe:

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	4687/2	DVORIŠTE U ULICI STANKA VRAZA	252			
2.	4687/3	DVORIŠTE U ULICI STANKA VRAZA	255			
3.	4687/4	DVORIŠTE U ULICI STANKA VRAZA	11			

B

Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1. UDIO 1/1		
1. GRAD SLAVONSKI BROD		

C

Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
Tereta nema!			

Ispis Puni prikaz stranice Povijesni prikaz zkul.

Prikaz zk. uložka - neslužbena kopija



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Stanje na dan: 20.08.2008.

Katastarska općina: SLAVONSKI BROD

Broj uložka: 5987

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4739/2008

Aktivne plombe: Z-6700/2008, Z-6835/2008

ZK uložak je verificiran

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u		Primjedbe
			m ²	jutra čhv	
1.	358/2	ULICA M. UJEVIĆA	1059		
2.	358/5	ULICA K. ADŽIĆ	6165		
3.	358/35	ULICA M. STOJANOVIĆA	2818		
4.	386	ULICA M. UJEVIĆA	2467		
5.	390	ULICA B. ŠULEKA	2709		
6.	967	ULICA FRA M. JAJIĆA	1074		
7.	968	RADNIČKA ULICA	2474		
8.	969	ULICA FRA M. JAJIĆA	2507		
9.	1239/17	CESTA S. PALENKIĆA	257		
10.	1239/18	CESTA S. PALENKIĆA	596		
11.	1239/19	ORANICA DOMBOVIĆA PUSTARA	12079		
12.	1239/22	PUT S. PALENKIĆA	1012		
13.	1239/137	ORANICA J. PLEŠE	523		
14.	1239/138	ORANICA J. PLEŠE	524		
15.	1239/146	ORANICA J. PLEŠE	647		
16.	1625	PUT U MOSTARSKOJ ULICI	765		
17.	2317/8	ULICA U JELASU	343		
18.	2320/1	ORANICA U UL. S. VINJARSKOG	121		
19.	2320/47	ORANICA U UL. S. VINJARSKOG	340		
20.	2320/48	ORANICA U UL. S. VINJARSKOG	2039		
21.	2351	ULICA R. BOŠKOVIĆA	2897		
22.	2935/7	ŠKOLA, ZGRADA I DVORIŠTE U NAS. LUTVINKA	2738		
23.	3268/54	ULICA KRALJICE JELENE	9857		
24.	3542	ZGRADA U ULICI M. MESIĆA	553		
25.	4292/DIO	ULICA J. KOZARCA	57		
26.	4555/6	ULICA I. MEŠTROVIĆA	1042		
27.	4565/4	PUT F. SUPILA	88		
28.	4625/1	PAŠNJAK U ULICI F. MAŽURANIĆA	230		
29.	4849/1	GRADILIŠTE RIBNJAK	3055		
30.	5035/25	ORANICA ČAPLJA	200		
31.	5108/10	ORANICA OTAVE	462		
32.	5124/1	LIVADA U ULICI VINKOVAČKIH ŽRTAVA	199		
33.	5241/7	ORANICA U ULICI SV. ANTUNA	90		
34.	5241/26	ORANICA U ULICI SV. ANTUNA	649		
35.	5261/1	GRADILIŠTE U ULICI N. NALJEŠKOVIĆA	662		
36.	5261/2	GRADILIŠTE U ULICI N. NALJEŠKOVIĆA	442		
37.	5261/26	GRADILIŠTE U ULICI N. NALJEŠKOVIĆA	99		
38.	5278/2	DVORIŠTE U ULICI N. NALJEŠKOVIĆA	14		
39.	5294/64	NEPLODNO U ULICI SV. ANTUNA	133		

40.	5300	ORANICA VRBLJE	1821
41.	5303/1DIO	PUT VRBLJE	103
42.	5303/1DIO	PUT VRBLJE	139
43.	5303/1DIO	CESTA VRBLJE	188
44.	5303/1DIO	PUT VRBLJE	272
45.	5303/1DIO	PUT VRBLJE	344
46.	5303/1DIO	PUT VRBLJE	42
47.	5333/10	ORANICA OTAVNJAK	45
48.	5524/2	ORANICA U OSJEČKOJ ULICI	132
49.	5551/2	ORANICA ŠESTINAC	391
50.	5553/2	ORANICA ŠESTINAC	568
51.	5560/2	ORANICA ŠESTINAC	59
52.	5568/2	ORANICA ŠESTINAC	200
53.	5676/1	ORANICA VELIKO POLJE	1024
54.	5677/1DIO	PUTNI PRIJELAZ PODVINJE	287
55.	5677/1DIO	CESTA, PUTNI PRIJELAZ PODVINJE	10
56.	5677/1DIO	ORANICA VELIKO POLJE	3046
57.	5677/1DIO	ORANICA VELIKO POLJE	2355
58.	5677/1DIO	CESTA VELIKO POLJE	1459
59.	5677/1DIO	CESTA VELIKO POLJE	1912
60.	5677/1DIO	PUTNI PRIJELAZ PODVINJE	309
61.	5677/1DIO	CESTA VELIKO POLJE	614
62.	5679/1	ORANICA VELIKO POLJE	545
63.	5684/1	ORANICA VELIKO POLJE	254
64.	5708/1	ORANICA VELIKO POLJE	5943
65.	5708/2	ORANICA VELIKO POLJE	484
66.	5708/4	ORANICA VELIKO POLJE	485
67.	5716/11	PUT VELIKO POLJE	10
68.	5716/12	PUT VELIKO POLJE	382
69.	5731/2	ORANICA U OSJEČKOJ ULICI	128
70.	5764/2	ORANICA U OSJEČKOJ ULICI	1673
71.	5771/3	PUT ULICA S. POKAZA	11
72.	5771/4	ORANICA ULICA S. POKAZA	80
73.	5787/5DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	24
74.	5798/1	ORANICA VELIKO POLJE	60
75.	5799/41	CESTA A. KAŽOTIĆA	70
76.	5800/1	ORANICA U BRANIMIROVOJ ULICI	14933
77.	5800/63	ORANICA VELIKO POLJE	415
78.	5803/1	ORANICA U BRANIMIROVOJ ULICI	126
79.	5806/1	ORANICA ULICA AUGUSTINA KAŽOTIĆA	1423
80.	5836/1	PUT, VELIKO POLJE	2160
81.	5836/5	ORANICA, VELIKO POLJE	502
82.	5836/6	ORANICA, VELIKO POLJE	502
83.	5836/7	ORANICA, VELIKO POLJE	498
84.	5836/8	ORANICA, VELIKO POLJE	527
85.	5836/9	ORANICA, VELIKO POLJE	532
86.	5836/10	ORANICA, VELIKO POLJE	531
87.	5836/11	ORANICA, VELIKO POLJE	531
88.	5836/12	ORANICA, VELIKO POLJE	533
89.	5836/13	ORANICA VELIKO POLJE	528
90.	5836/14	ORANICA VELIKO POLJE	564
91.	5836/15	ORANICA VELIKO POLJE	564
92.	5836/16	ORANICA VELIKO POLJE	566
93.	5836/17	ORANICA VELIKO POLJE	570
94.	5836/18	ORANICA VELIKO POLJE	564
95.	5836/19	ORANICA VELIKO POLJE	564
96.	5836/20	ORANICA VELIKO POLJE	196
97.	5844	ORANICA VELIKO POLJE	610
98.	5845	ORANICA VELIKO POLJE	424

99.	5846	ORANICA, VELIKO POLJE	12041
100.	5852/5	PUT VELIKO POLJE	406
101.	5852/10	PUT VELIKO POLJE	406
102.	5853/1	PUT VELIKO POLJE	6958
103.	5853/2	ORANICA VELIKO POLJE	480
104.	5853/5	ORANICA VELIKO POLJE	601
105.	5853/6	ORANICA VELIKO POLJE	601
106.	5853/7	ORANICA VELIKO POLJE	601
107.	5853/8	ORANICA VELIKO POLJE	637
108.	5853/9	ORANICA VELIKO POLJE	638
109.	5853/10	ORANICA VELIKO POLJE	601
110.	5853/11	ORANICA VELIKO POLJE	601
111.	5853/12	ORANICA VELIKO POLJE	601
112.	5853/13	ORANICA VELIKO POLJE	597
113.	5853/14	ORANICA VELIKO POLJE	476
114.	5853/15	ORANICA VELIKO POLJE	480
115.	5853/16	ORANICA VELIKO POLJE	420
116.	5853/17	ORANICA VELIKO POLJE	416
117.	5853/18	ORANICA VELIKO POLJE	3120
118.	5853/19	ORANICA VELIKO POLJE	525
119.	5853/20	ORANICA VELIKO POLJE	558
120.	5853/21	ORANICA VELIKO POLJE	558
121.	5853/22	ORANICA VELIKO POLJE	525
122.	5853/23	ORANICA VELIKO POLJE	416
123.	5853/24	ORANICA VELIKO POLJE	420
124.	5853/25	ORANICA VELIKO POLJE	456
125.	5853/26	ORANICA VELIKO POLJE	451
126.	5853/27	ORANICA VELIKO POLJE	565
127.	5853/28	ORANICA VELIKO POLJE	571
128.	5853/29	ORANICA VELIKO POLJE	571
129.	5853/30	ORANICA VELIKO POLJE	571
130.	5853/31	ORANICA VELIKO POLJE	608
131.	5853/32	ORANICA VELIKO POLJE	641
132.	5853/33	ORANICA VELIKO POLJE	601
133.	5853/34	ORANICA VELIKO POLJE	601
134.	5853/35	ORANICA VELIKO POLJE	601
135.	5853/36	ORANICA VELIKO POLJE	597
136.	5853/37	ORANICA VELIKO POLJE	476
137.	5853/38	ORANICA VELIKO POLJE	479
138.	5853/39	ORANICA VELIKO POLJE	24
139.	5894/66	NOGOMETNO IGRALIŠTE ALEJA M. KRLEŽE	71779
140.	5894/152	LIVADA ALEJA M. KRLEŽE	2506
141.	5903/98	ORANICA VELIKO POLJE	300
142.	5903/123	ORANICA VELIKO POLJE	300
143.	5903/129	ORANICA VELIKO POLJE	2758
144.	5903/130	ORANICA VELIKO POLJE	2085
145.	5903/136	ORANICA VELIKO POLJE	6550
146.	5903/137	ORANICA VELIKO POLJE	6656
147.	5903/179	ORANICA VELIKO POLJE	278
148.	5903/213	ORANICA VELIKO POLJE	1115
149.	5903/228	KUĆA BR. 2 I DVORIŠTE ULICA DAVORINA BAZJANCA	465
150.	5903/230	ULICA D. BAZJANCA	7570
151.	5903/234	LIVADA ULICA D. BAZJANCA	622
152.	5914/1	CESTA U ULICI J. RUNJANINA	1681
153.	5914/13	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	465
154.	5914/14	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	462
155.	5914/15	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	600
156.	5914/16	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	654

157.	5914/20	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	548
158.	5914/22	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	500
159.	5914/23	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	394
160.	5914/24	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	355
161.	5914/25	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	358
162.	5914/26	ORANICA U ULICI J. RUNJANINA	395
163.	5925/4	LIVADA,VELIKO POLJE	1344
164.	5925/7	PUT, VELIKO POLJE	3094
165.	5925/8	PUT, VELIKO POLJE	207
166.	6031/1	PUT ULICA J. RUNJANINA	80
167.	6200/30	LIVADA VELIKE NIZINE	235
168.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	353
169.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	486
170.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	103
171.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	258
172.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	420
173.	6245/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	700
174.	6245/DIO	ORANICA OTAVE	982
175.	6245/DIO	CESTA MARSONIJA	62
176.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	1215
177.	6245/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	241
178.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	266
179.	6245/DIO	CESTA MARSONIA	256
180.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	63
181.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	44
182.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	91
183.	6272/DIO	ORANICA OTAVNJAK	443
184.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	101
185.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	131
186.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	108
187.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	2
188.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	87
189.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	83
190.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	177
191.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	27
192.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	132
193.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA - VEZNA	148
194.	6272/DIO	CESTA - SJEVERNA VEZNA	121
195.	6272/DIO	CESTA - SJEVERNA VEZNA	65
196.	6272/DIO	CESTA - SJEVERNA VEZNA	72
197.	6272/DIO	CESTA - SJEVERNA VEZNA	304
198.	6272/DIO	CESTA - SJEVERNA VEZNA	256
199.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	202
200.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	48
201.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	170
202.	6272/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	281
203.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	245
204.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	298
205.	6290/DIO	ORANICA U OSJEČKOJ ULICI	309
206.	6290/DIO	ORANICA U OSJEČKOJ ULICI	318
207.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	120
208.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	409
209.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	330
210.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	390
211.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	469
212.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	759
213.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	202
214.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	485
215.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA - VEZNA	2407

216.	6290/DIO	CESTA - SJEVERNA VEZNA	466
217.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	651
218.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	1925
219.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	819
220.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	650
221.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	523
222.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	1284
223.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	102
224.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	548
225.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	712
226.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	464
227.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	408
228.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	181
229.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	650
230.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	852
231.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	912
232.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	209
233.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	223
234.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	233
235.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	164
236.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	757
237.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	185
238.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	47
239.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	50
240.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	405
241.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	232
242.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	195
243.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	237
244.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	297
245.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	355
246.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	234
247.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	211
248.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	618
249.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	166
250.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	133
251.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	328
252.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	304
253.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	185
254.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	112
255.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	490
256.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	360
257.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	72
258.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	728
259.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	927
260.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	619
261.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	535
262.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	1423
263.	6290/DIO	CESTA SJEVERNA VEZNA	557
264.	6363	ORANICA NAS. A. HEBRANGA	7912
265.	6443	PUT BJELIŠ	250
266.	6444/2	ORANICA U ULICI SV. LOVRE	269
267.	6453	ORANICA U ULICI SV. LOVRE	1001
268.	6830/2	ORANICA BJELIŠ	4099
269.	6922/1	ORANICA BJELIŠ	2772
270.	6924	ORANICA BJELIŠ	11039
271.	6945/2	ORANICA U BJELIŠU	345

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Upisi	Primjedbe	
1.1.	Primljeno: 11.listopada 2001. br. Z-4921/01 Na temelju prijavnog lista Ureda za katastar Slav. Brod br. kl. 935-11/01-02/454 i ur. br. 378-01-1 od 21. rujna 2001. zabilježuje se da za kuću upisanu na čkbr. 5903/228 nije priložena uporabna dozvola.	ZABILJEŽBA	
B Vlastovnica			
Redni broj	Upisi	Primjedbe	
1. UDIO 1/1			
1. GRAD SLAVONSKI BROD			
C Teretovnica			
Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Primlj: 20. siječnja 2000. br. Z-214/00. Na temelju kupoprodajnog ugovora od 5. siječnja 2000. br. Ov-74/00 i preslika domovnice uknjižuje se pravo služnosti puta preko č.k.br. 5852/5 u dužini 14 m i širini 5 m, te cijelom č.k.br. 5853/1 za korist: vlasnika č.k.br. 5852/7 upisane u nacrtu z.k.ul. 6377 ove općine.		
2.1.	Primlj: 14. lipnja 2001. br. Z-3146/01. Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnina od 9. lipnja 2001. br. Ov-5395/01 i domovnice uknjižuje se pravo služnosti puta u širini od 3 m preko č.k.br. 5853/1 za korist: vlasnika č.k.br. 5852/3 upisane u starom z.k.ul. 5897 ove općine.		
3.1.	U postupku obnove i ispravljanja zemlj. knjiga, a temeljem Rz-5812 i kupoprodajnog ugovora od 19. svibnja 2001. pod br. Z-2909/01 uknjižuje se pravo služnosti puta u širini od 3 m preko č.k.br. 5853/1 upisane u A I (jedan) za korist: vlasnika č.k.br. 5852/8 upisane u nacrtu z.k.ul. 6271 ove općine.		
4.1.	Primljeno: 26. siječnja 2005. br. Z-436/05 Temeljem ugovora o pravu služnosti br. 38/05 od 11. ožujka 2005. br. OV-283/05.koji se nalazi u zbirci isprava pod br. Z-437/05 uknjižuje se pravo služnosti preko čkbr. 6830/2 radi polaganja kabelskog dalekovoda 35 kV za potrebe nove transformatorske stanice - za korist: 1. HEP DISTRIBUCIJA DOO DP ELEKTRA SLAV. BROD, P. KREŠIMIRA IV BR. 11		SLUŽNOST



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

Služba za graditeljstvo i
prostorno uređenje

KLASA: 350-07/08-01/109

URBROJ: 2178/01-06-08-02

Slavonski Brod, 28.08.2008.

Erkman

Upravni odjel za gospodarstvo
- o v d j e -

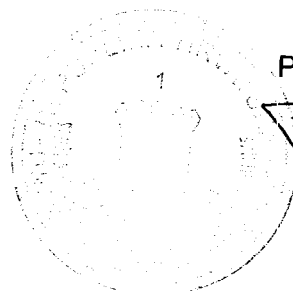
PREDMET: Milan Erkman, otkup k.č. 1291/20, k.o. Sl.Brod
- dopuna očitovanja, dostavlja se

Veza, Vaš broj, KLASA: 940-01/08-01/134 od 21.08.2008.godine

Slijedom čitovanja, KLASA: 350-07/08-01/109, URBROJ: 2178/01-06-08-01 od 04.07.2008.godine evidentno je da k.č. 1291/20, k.o. Sl.Brod nema min. površinu od 200 m² za građ.parcelu određenu izmjenama i dopunama GUP-a grada Slav.Broda ("Sl.vjesnik", broj 10/08), ali je moguće da vlasnik susjedne čestice (podnositelj zahtjeva) otkupi navedenu česticu u svrhu korištenja. Za navedenu zonu nema detaljnih niti urbanističkih planova uređenja.

Sa poštovanjem,

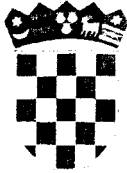
Voditelj Službe:
Pero Zubak, dipl.ing.arh.



P. Zubak

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dosje
3. Pismohrana



HAURUJTA

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

Služba za graditeljstvo i
prostorno uređenje

KLASA: 350-07/08-01/109

URBROJ: 2178/01-06-08-01

Slavonski Brod, 04.07.2008.

Upravni odjel za gospodarstvo
- o v d j e -

PREDMET: Milan Erkman
- otkup k.č. 1291/20, k.o. Sl.Brod
- očitovanje, dostavlja se

Veza, Vaš broj, KLASA: 940-01/08-01/134

Spisom pod gore navedenim brojem zatražili ste naše očitovanje o zahtjevu Erkman Milana za otkupom k.č. 129/20, k.o. Brod ukupne površine 146 m².

Uvidom u stanje na terenu utvrđeno je da navedenu k.č. 129/20 koristi kao dio parcele vlasnik građevine na k.č. 1291/21, te je ista ograđena.

Uvidom u važeću prostorno planski dokument, GUP grada Slav.Broda ("Sl.vjesnik", 02/05, 10/08) članak 33., k.č. 1291/20, k.o. Sl.Brod ne zadovoljava minimalne uvjete za građevinsku parcelu niti površinom, niti oblikom.

Privitak:
- preslik članka 33., GUP-a ("Sl.vjesnik", 02/05, 10/08)

Stručni suradnik za prostorno uređenje:

Blaženka Veselinović, dipl.ing.arh.

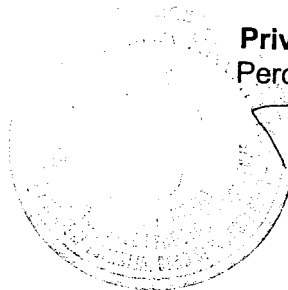
M

Privremeni voditelj:
Pero Zubak, dipl.ing.arh.

Zubak

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dosje
3. Pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

Upravni odjel za komunalni sustav

KLASA: 363-01/08-01/206

URBROJ: 2178/01-09-08-1

Slavonski Brod, 09. 09. 2008. godine

UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO

- ovdje -

**PREDMET: Prodaja nekretnina kčbr. 4687/2
i 4687/3 k.o. Brod**

- očitovanje, dostavlja se

V e z a: Vaš broj, klasa: 940-01/08-01/225

Upravni odjel za komunalni sustav je suglasan s prodajom nekretnine označene kao kčbr. 4687/2 i 4687/3 k.o. Brod, dvorišta u ulici Stanka Vraza uz prethodno rješavanje pješačkih i kolnih ulaza stanara smještenih u barake sjeverno od navedenih parcela.

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dosje
3. Pismohrana



PRIVREMENI PROČELNIK:

Duro Batač, dipl.inž.građ

KLASA: 4N



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

**Služba za graditeljstvo
i prostorno uređenje**
KLASA: 350-07/08-01/143
URBROJ: 2178/01-06-08-01
Slavonski Brod, 17.09.2008.

Upravni odjel za gospodarstvo
-- o v d j e --

**PREDMET: Prodaja građevinskih parcela
k.č.br.4687/2 i k.č.br.4687/3, k.o. Slavonski Brod,
- očitovanje, dostavlja se**

Veza, Vaš broj, KLASA: 940-01/08-01/225, URBROJ:2178/01-05-08-02 od 03. rujna 2008.g.

Predmetne parcele se prema Izmjenama i dopunama GUP-a grada Slavonskog Broda ("Službeni vjesnik", broj 10/08) nalazi u mješovitoj namjeni "M".

Parcele su pravilnog oblika, cca 21x12m.

Uvidom na terenu, predmetne čestice koriste više stanara manjih stambenih jedinica sa susjedne k.č.br.4687/1 (pristup do ulice, dvorište), kao rezultat naknadne parcelacije nekad jedne građevinske čestice.

Sa poštovanjem,

Privitak: Izvod iz Izmjena i dopuna GUP-a grada Slav.Broda

**Privremeni voditelj službe:
Pero-Zubak, dipl.ing.arh.**

- Dostaviti:
- 1. Naslovu
 - 2. Dosje
 - 3. Pismohrana

HAVRČIŠAN



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROT

Služba za graditeljstvo i
prostorno uređenje

KLASA: 350-01/08-01/128

URBROJ: 2178/01-06-08-1

Slavonski Brod, 11.09.2008.

Upravni odjel za gospodarstvo
-- ovdje --

PREDMET: Prodaja k.č.br. 5241/26, 5261/1, k.o. Brod i dr.
- očitovanje, dostavlja se

Uvidom u važeću prostorno – plansku dokumentaciju PUP-a „Moša Pijade, a sada Zrinski Frankopan“ ("Službeni vjesnik", broj 04/91, 10/07) na k.č.br. 5241/26, 5261/1 i 5261/2, k.o. Brod predviđena je niska individualna izgradnja – stambena namjena S1. Uvidom na terenu i kartografski prikaz „Elektorenergetska mreža“ preko k.č.br. 5241/26 prolazi zračni dalekovod 10KV predviđen za rušenje. Koridor takvog zračnog dalekovoda je u pravilu 10 metara, a pošto prolazi sredinom čestice onemogućena je gradnja, dok se ne izgradi zamjenski kabelski dalekovod.

Predmetne parcele k.č.br. 5551/2 i 5553/2 k.o. Brod se nalaze unutar obuhvata PUP-a „Šestinac“ ("Službeni vjesnik", broj 04/91) nalaze u zoni stambenih objekata individualnog stanovanja. Prema kartografskom prikazu „Detaljna namjena površina“, k.č.br. 5551/2 k.o. Brod je sastavni dio nove čestice zajedno sa sjevernim dijelom k.č.br. 5552 k.o. Brod.

U tijeku su izmjene i dopune PUP-a „Šestinac“, na konačnom prijedogu čestice su u zoni M – mješovita namjena s mogućnošću gradnje obiteljskih kuća, a čestica k.č.br. 5551/2 je zasebna građevinska čestica bez sjevernog dijela k.č.br. 5552.

Zakonom o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07) propisano je da se u postupku izdavanja lokacijskih dozvola utvrđuju, između ostaloga, i da je građevna čestica uređena – osiguran pristup s prometne površine u skladu s urbanističkim planom ili čije je uređenje započeto (zemljani radovi) u skladu sa planom.

Budući da k.č.br. 5551/2 k.o. Brod nema pristup na prometnu površinu čiji su barem zemljani radovi započeti, prema tumačenju MZOPUIG (u privitku) potrebno je ishoditi lokacijsku dozvolu za prometnicu i izraditi parcelacijski elaborat, da bi se ishodile potrebne dozvole za gradnju obiteljske kuće na navedenoj čestici.

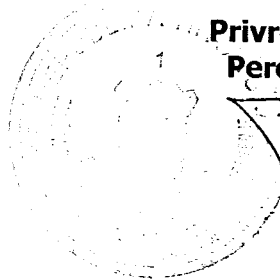
Budući da k.č.br. 5553/2 k.o. Brod ima pristup na postojeću ulicu ucrtanu u katastarski operat, a izvedena prometnica je minimalnih dimenzija propisanih planom, nema prepreka za ishođenje potrebnih dozvola – rješenje o uvjetima gradnje.

S poštovanjem,

Privitak:

- Izvod iz PUP-a „Moša Pijade, a sada Zrinski Frankopan“
- Izvod iz PUP-a „Šestinac“
- Izvod iz konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PUP-a „Šestinac“
- Tumačenje MZOPUIG, Klasa350-01/08-01/5, Urbroj 531-04-08-2 od 09.06.2008.

**Privremeni voditelj službe:
Pero Zubak, dipl.ing.arh.**



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Dosje
3. Pismohrana